

611/15

भारतीय नैऋत्याधिक INDIA NON JUDICIAL

₹.5000

Rs.5000

THOUSAND RUPEES



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

P 501620



॥ श्री गणेश ॥

1. भूमि का प्रकार- आराजी
2. मोहल्ला/ग्राम -मौजा वाकलपुर, तहसील व जिला मथुरा
3. सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति नं०) - खसरा नं० 290
4. मापन की इकाई (हेक्टेयर/वर्गमीटर) -हेक्टेयर
5. सम्पत्ति का क्षेत्रफल -0.878 हे० में हिस्सा 3/16 भाग यानि रकबा 0.1646 हे०



Handwritten signature and text in Hindi.






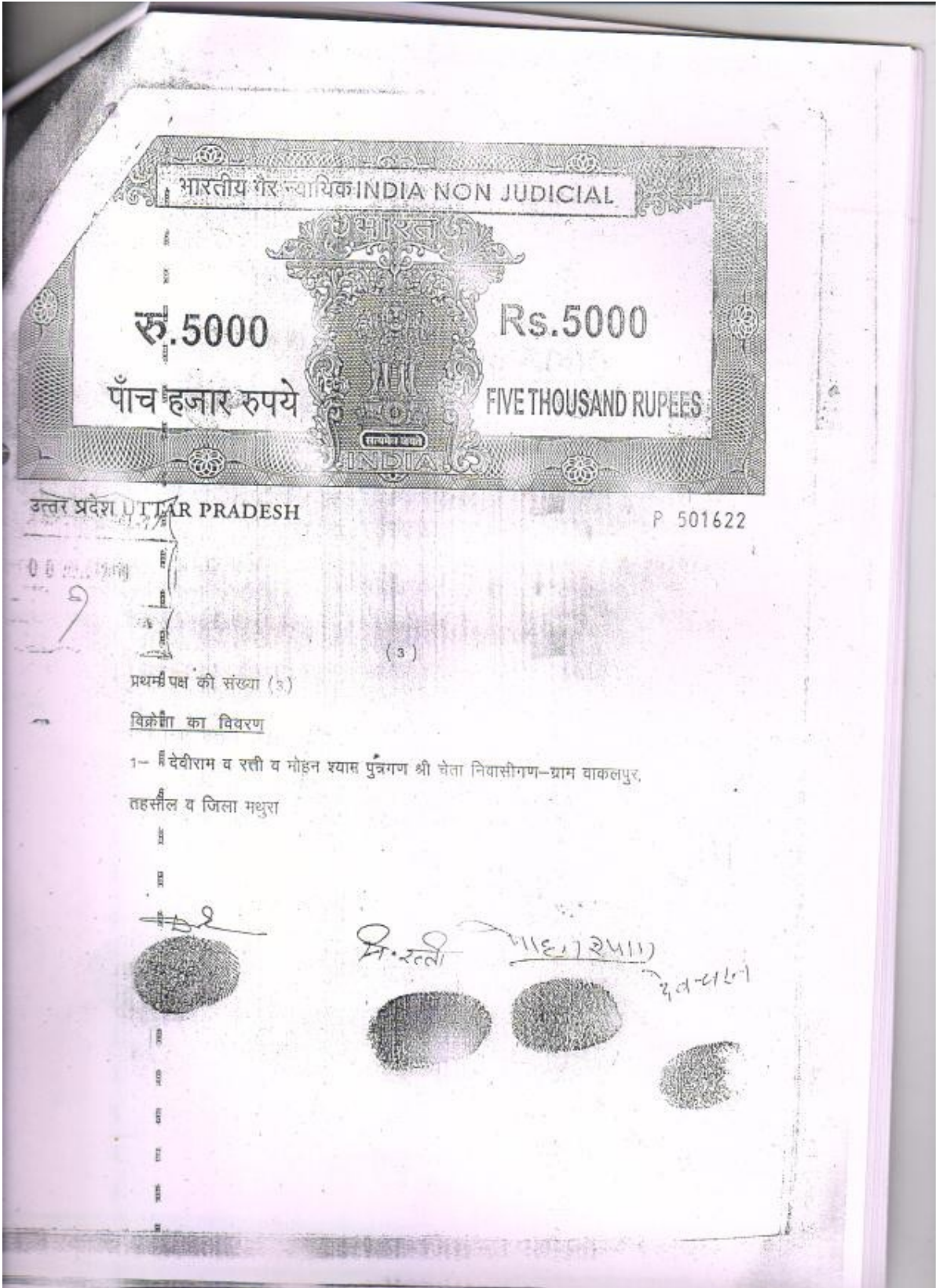


P 501621

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

- (2)
6. सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार) - मुख्य सड़क से दूर स्थित है
 7. अन्य विवरण (9 मीटर रोड/कार्पर इत्यादि) - नहीं
 8. सम्पत्ति का प्रकार :- कृषि
 9. प्रतिफल की धनराशि 5,00,000/- रुपये, मालियत-7,33,000/- रुपये, सरकारी रेट-8,00,000/- रुपये प्रति एकड़, देय स्टाम्प-51,400/- रुपये, क्षेत्राधिकार-उपनिबन्धक प्रथम मथुरा। पेज नं० 55... क्र. सं० 5... पर दर्ज है।


M. R. ...





भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

P 501622

00 2011/2010

(3)

प्रथम पक्ष की संख्या (3)

विक्रोही का विवरण

1- देवीराम व रत्नी व मोहन श्याम पुत्रगण श्री चेत निवासीगण-ग्राम बाकलपुर,

तहसील य जिला मथुरा

[Handwritten signature]

म. रत्नी

11/11/2011

यत-यत





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

P 501623

द्वितीय पत्र की संख्या (1)

क्रेता का विवरण

1- देवभारन पुत्र श्री लट्ठी निवासी-मन्दीरगंवा, तहसील व जिला मधुस

[Handwritten signature]

[Handwritten signature] माधवशर्मा



[Handwritten text]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



P 500995

2010

2010

(5)

हमकि देवकाराम व रत्ती व मोहन श्याम पुत्रगण श्री चैता निवासीगण-ग्राम बाकलपुर, तहसीलबुध जिला मथुरा बिक्रेतागण प्रथमपक्ष व देवचरन पुत्र श्री लट्ठी निवासी-पालीइंगरा, तहसीलबुध जिला मथुरा क्रेता द्वितीय पक्ष पक्षकार गण इस लेख पत्र के हैं। जो कि आराजी भूमिपत्री नकल खतौनी के अनुसार खाता सं० 154 खसरा नं० 296 रकबा 0.878 है० लगईनी 7.25 रुपया सालाना बाकी मौजा बाकलपुर, तहसील व जिला मथुरा में हिस्सा 3/16 भाग यानि रकबा 0.1648 है० आराजी मिल्कीयत प्रथम पक्ष है और बिक्रेता

रत्ती श्याम 2010/11/1



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

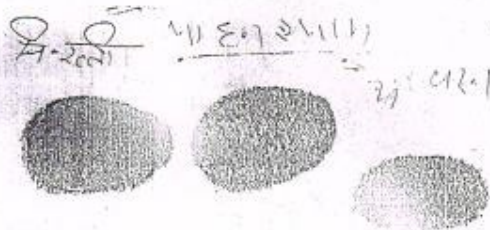
P 500996

2010
१

(8)

प्रथमपक्ष को उक्त आराजी को हर प्रकार से हस्तांतरण करने के पूरे अधिकार प्राप्त हैं।
किंतु पक्ष विक्रेता प्रथमपक्ष का ही बच्चा है तथा विक्रेता प्रथमपक्ष का ही नाम दर्ज
कागजात सरकारी है, सियाय विक्रेता प्रथमपक्ष के उक्त आराजी का अन्य कोई मालिक
व हकदार नहीं है और न किसी भी जमह रहन व गिरवी, बंधक आदि हैं विक्रेता प्रथमपक्ष
ने उक्त आराजी का कोई इकरारनामा नहीं किया है उक्त आराजी हर प्रकार के झगड़े
इझट वी कर्ज आदि से पाक साफ है। न कोई ऐसा व्यक्ति आया वस्तु है जो विक्रेता







उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

P 500997

की

(7)

प्रथम पक्ष को अपनी आराजी भूमिधरी को बेचने में किसी प्रकार की रुकावट या बाधा पैदा कर सकें अब प्रथमपक्ष को अपनी उपरोक्त आराजी बेचना आवश्यक है और बेच देने में ही विक्रेता का सरासर लाभ है। अब वास्तु खर्च खुद अपनी उक्त आराजी को समस्त अधिकार सहित जो प्रथमपक्ष को प्राप्त है अथवा भविष्य में प्राप्त हों यानि कुल को बिला छोड़े व आराजी खुशी किसी भी हक के अपने बिलरवज मुबलिया- 5,00,000/- (पाँच



म.रत्ना 112-12411



2.1.12.1





P 500998

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Stamp SEAL-17
03 APR 2010
R. T. G. MATHERIA

(8)

लाख) रुपये जिनके अर्थ 250,000/- (दो लाख पचास हजार) रुपये होते हैं बदायत
देवधर ने पुत्र श्री लदूरी निवासी-पालीइंगरा, तहसील व जिला मथुरा केता
द्वितीय पक्ष को बेच दिया और फर्तई व कर दिया जीमत का कुल रुपये नगद बत
रजिस्ट्री व नामा विक्रेता प्रथम पक्ष ने क्रेता द्वितीय पक्ष से प्राप्त करके कब्जा व दखल
उक्त बेची गई आराजी पर खरीदारगण का वाकई अपने समान पूरा मालकाना करा दिया
और खरीदारगण उक्त आराजी का पूरा मालिक हो गया। अब वह समस्त अधिकार

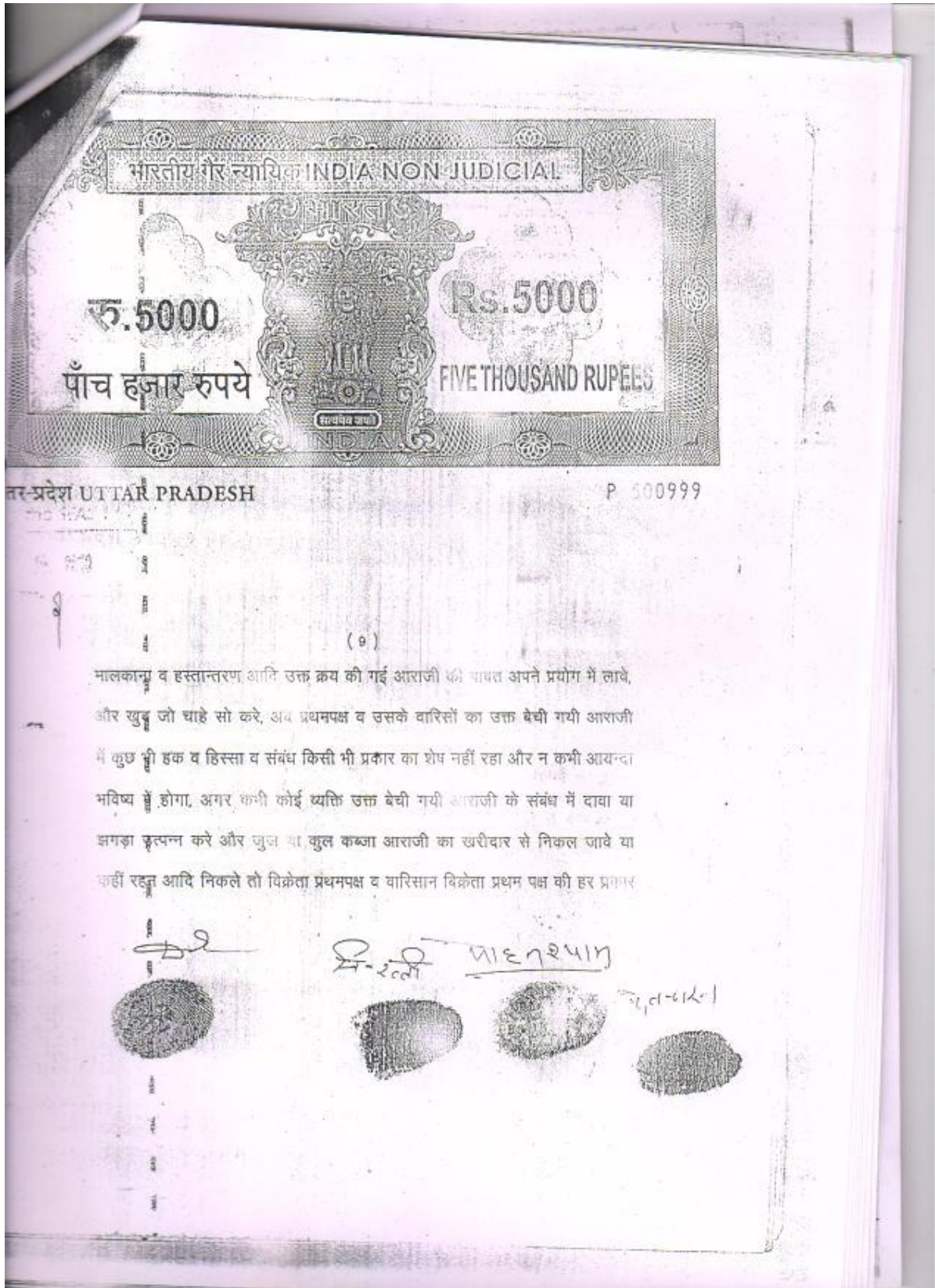
[Handwritten signature]

[Handwritten signature] 25/4/14



25.4.14





भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर-प्रदेश UTTAR PRADESH

P 500999

(१)

मालकानु व हस्तान्तरण आदि उक्त क्रय की गई आराजी की बाबत अपने प्रयोग में लाये, और खुद जो चाहे सो करे, अब प्रथमपक्ष व उसके वारिसों का उक्त बेची गयी आराजी में कुछ भी हक व हिस्सा व संबंध किसी भी प्रकार का शेष नहीं रहा और न कभी आयन्दा भविष्य में होगा, अगर कभी कोई व्यक्ति उक्त बेची गयी आराजी के संबंध में दावा या झगड़ा कल्पना करे और जुज या कुल कब्जा आराजी का खरीदार से निकल जावे या कहीं रहत आदि निकले तो विक्रेता प्रथमपक्ष व वारिसान विक्रेता प्रथम पक्ष की हर प्रकार

[Handwritten signatures and circular ink smudges]
R-रत्नी मिशनर
रत-रत्नी



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

P 501000

(10)

की पूरी जिम्मेदारी होगी। खरीदारों का क्रय की गई आराजी भूमिधारी की कीमत का दिया गया रूपय मय हर्जा खर्चा लागत व अदा व खर्च किये गये रूपयों को प्रथमपक्ष व वारिसान प्रथम पक्ष व उसकी हर प्रकार की चल अचल सम्पत्ति से बाजबता बजरिये

A handwritten signature is present above four fingerprints. The signature appears to be 'A. Rani' and 'M. Anand'. There is also some illegible handwritten text to the right of the fingerprints.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L 746222

१

(11)

अदालत परीक्षा कर ले इसमें प्रथमपक्ष व वारिसान प्रथम पक्ष को किसी भी प्रकार का कुछ भी उक्त न होगा। उक्त आराजी का बाजारी मूल्य 5,00,000/- रुपये है नगर सरकारी

[Handwritten signature]

[Handwritten signature] ११६१२५१७



[Handwritten signature]





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

T 324682

(12)

रेट 18,00,000/- रुपये प्रति एकड़ है। जिसके हिसाब से विक्रय आराजी की मालियत 7,33,000/- रु० होती है। जिस पर 51,400/- रुपये का स्टाम्प दिया गया है देवी

[Handwritten signature]
[Circular stamp]

[Handwritten signature] *[Handwritten text]*

[Circular stamp] *[Circular stamp]* *[Circular stamp]* *[Circular stamp]*

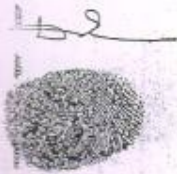


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

T 324683

(13)

गयी आराजी पर कोई टैक्स नहीं है। उक्त बेची गयी आराजी का संलग्न नक्शे में रंग लाल दिखाया गया है। उक्त आराजी में कोई पेड़, बोसिंग, कूआ आदि नहीं है। फेता व



रु. 2000/-



2,000/-



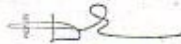


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

T 324684

(14)

विकेता अनुसूचित जाति के सदस्य है। अतः यह बैगमा अपनी राजी खुशी से दोनों पक्षों ने सोच समझकर लिख दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवे फोटो तसदीक



 M. R. S. WENRUPH



→ 2/11/201






उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

T 324685

(15)

राजीव सिंह 'हेमू' कातिव मथुरा ने किये। उक्त बैनामा दोनों पक्षों के निर्देशानुसार गवाहों को समझा व पढ़ाकर व सुभाषकर टाईप व ड्राफ्ट किया गया है।

[Handwritten signature]


[Handwritten signature]
श. कती माधवराज
 मथुरा





दिनांक : 12.04.2010

टाईप किया : सचिन, मथुरा।

ड्राफ्ट किया : राजीव सिंह 'हेमू' कातिव, रजिस्ट्री ऑफिस, मथुरा।

साक्षी -
 हरेन्द्र सिंह श. श्री मधुकर सिंह
 निवा पाली इंगरा तह व नि. मथुरा

हरेन्द्र कुमार श. श्री मधुकर सिंह
 निवा विकास नगर गोविन्दपुर मथुरा *[Handwritten mark]*

३०
२०

02 8 11 6

आज दिनांक 12/04/2010 को
यही सं. 1 जिल्द सं. 6470
पृष्ठ सं. 315 व 346 का क्रमांक 6111
रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रार
मुकेश कुमार शर्मा
उप-निदेशक
मथुरा-पाथन
12/4/2010

काशी जिला नं. 296 संख्या 0/11/1
 3/16 भाग मानि संख्या 076460
 वरिष्ठ मीजा बाबत डल तहसीला व जिला मजिस्ट्रेट
 विवेका = श्री देवा राव डांग

