

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹. 25000
पच्चीस हजार रुपये



Rs. 25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



(1)

विक्रित सम्पत्ति मूल्यांकन सूची के भाग-2 (ख) (2) के पृष्ठ सं. 11 के प्रथम संख्यक 40
 लिखित कम्प्यूटर कोड 0024 बाकें मोजा बिजौली ब्लाक दबीना तहसील त जिला
 के अनुसार दर 1300/- रुपया प्रति वर्गमीटर है। विक्रित आराजी 20 फुट मोटे
 स्थित है। विक्रित आराजी में एक ही रास्ता है। विक्रित आराजी अर्द्धनगरीय क्षेत्र में है।
 स्तम्भ का कुल योग - 4,51,000/-
 दस्तावेज का प्रकार - बेनामा

Handwritten signature





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 0590

(2)

जिलाधिकारी महोदय द्वारा निर्धारित	}	- 64,36,000/-
मूल्यांकन सूची के अनुसार मूल्य		
विक्रय मूल्य	-	21,02,800/-
मौजा	-	बिजौली
ब्लाक	-	बबीना
सम्पत्ति का प्रकार	-	कृषिकीय
मापन की इकाई	-	वर्गमीटर
सम्पत्ति का क्षेत्रफल	-	0.488 हेक्टेयर यानि 52,570 वर्गफुट य
		4885.69 वर्गमीटर

Pradip Saha

Sept 4





(3)

सड़क की स्थिति

- विक्रित आराजी झॉसी-ललितापुर राजमार्ग से एर आबादी से 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित

पेडा का मूल्यांकन

- कोई पेड नहीं है

बोडिंग/कुजी/अन्य

- कोई कुआँ नहीं है

प्रथम पक्ष की संख्या - एक

द्वितीय पक्ष की संख्या - एक

नाम व परा विक्रेता प्रथम पक्ष-श्री राहुल साहू पुत्र श्री संतोष साहू निवास

91/1, सिविल लाइन, झॉसी (पेनकार्ड नं. AYMP5113

Rahul Sahu

S. P. Singh





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 0590

(4)

नाम व पता क्रेता द्वितीय पक्ष-रामनाथ हाऊसिंग प्राइवेट लिमिटेड झॉसी रजिस्ट्रेशन

नं. 13689 द्वारा सुभाष चन्द्र गुप्ता पुत्र स्वयं

बाबूलाल गुप्ता निवासी- 91/2, सिविल लाइन्स

झॉसी (पेनकार्ड नं. AAPPR7360K)

Handwritten signature



Handwritten initials 'Sph'





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(5)

सम्पत्ति का विवरण :- खाता संख्या 00057 की आराजी संख्या 477 की जु

आराजी रकबा 0.488 हेक्टेयर (52,570 वर्गफीट) चानि 4885.89 वर्गमीटर जो नए

संलग्न विक्रय पत्र में दरग लाल से दिखायी गयी है स्थित मौजा बिर्जौली परगना व जि

झोसी। विक्रित आराजी में 5 फुट ऊँची 78.25 रनिंग मीटर बाउण्ड्री वाल निर्मित है जिस

दर 1100/- रूपया प्रति रनिंग मीटर है। जिसकी चौहद्दी निम्नलिखित है -

Handwritten signature



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000
पच्चीस हजार रुपये



Rs.
- 25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

A 0590

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(6)

- पूरब - आराजी संख्या 477 की जुज आराजी विक्रेता प आराजी नं० 476/1 वीर कुमार, मोहन लाल
- पश्चिम - कच्चा रास्ता 20 फुट बाद जमीन विक्रेता जुज आराजी नं. 477 वादहु इन्द्रमोहन मेहता 1/3 भाग आराजी नं. 477
- उत्तर - आराजी संख्या 456 क्रेता रामनाथ हाऊसिंग प्राइवेट लिमिटेड
- दक्षिण - आराजी संख्या 477 की जुज आराजी विक्रेता

Bal Sahy





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 0570

विवरण - जो कि विक्रेता खाता संख्या 00057 की आराजी संख्या 477 का कुल रकम 2.343 हेक्टेयर का पुरवी भाग का 2/3 भाग का तन्हा भूमिधर काबिज है उक्त आराजी संख्या 4 का कुल रकवा 2.343 हेक्टेयर के पश्चिमी भाग 1/3 भाग का तन्हा भूमिधर कादि इन्द्रमोहन मेहता तनय सुन्दर लाल मेहता निवासी-96/8, सिविल लाइन, झॉसी

Baldev Singh



Siph

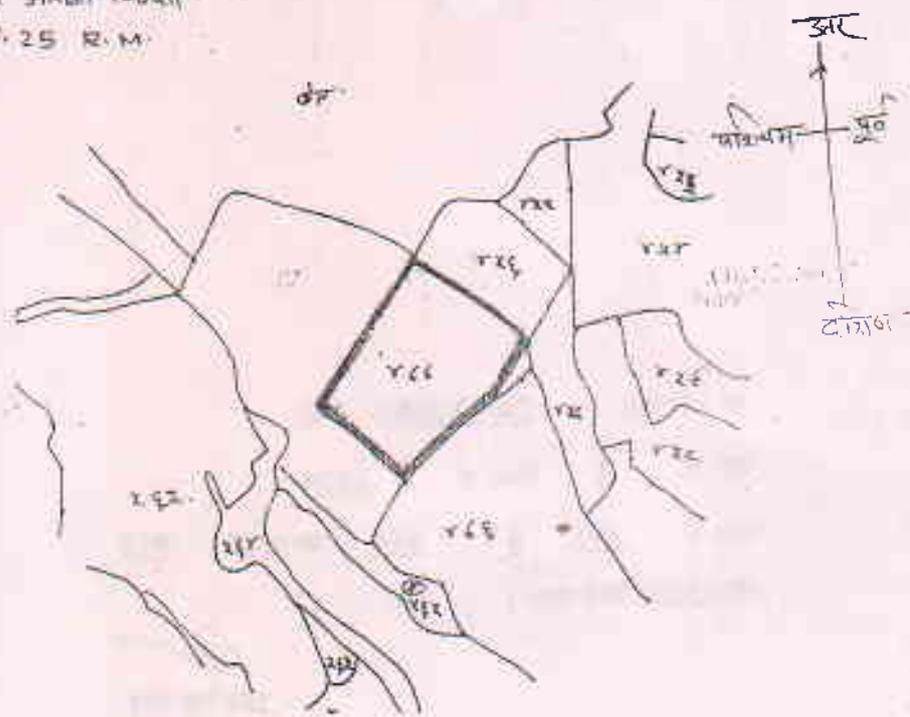


नक्शा-नजरी

(58)

बिक्रेता का नाम श्री राहुल साहू 200 मीटर त्रिज्या के अन्तर्गत स्थित
 क्रेता का नाम रामनाथ हाकिम प्रोपर्टी सम्पत्ति के विवरण का मानचित्र
 मौजा बिजौली 200 मीटर त्रिज्या की परिधि (लाल रंग)
 तहसील, परगना व जिला झांसी से प्रदर्शित है।

भूमि नम्बर - 406
 प्लॉट - 476/1 व 477 का नुज भाग पीरिन्द कुमार व मोहनबाल
 परिचय - 20-8-97 रास्ता बांझमी बिदेता नुज भाग अणजी नं 477 का 1/3 भाग अणजी नं 477
 ऊपर - अणजी संख्या 456 क्रेता रामनाथ हाकिम प्रोपर्टी
 दक्षिण - 477 नुज अणजी बिदेता
 क्षेत्रफल - 76.25 R.M.
 5-0



Rohit...
 हस्ताक्षर बिक्रेता

Se...
 हस्ताक्षर

MOHD. KAMRAN KHAN
 AUTH. D/MAN(CIVL)
 J.D.A. L.No: 27
 DATE - - - 2009

