

SVP BUILDERS (I) LIMITED

Corp. Office: 17, Kiran Enclave, Main G.T. Road, Ghaziabad- 201001 (India) Ph.: 0120-4187000

To
The Assistant Engineer Zone-7
Ghaziabad Development Authority
Ghaziabad

Date 09Th April, 2018

Sub: Applying for Completion Certificate of Group housing "Gulmohur Residency" at
Khasra No.527/1 & 519 at Village Kanawani Ghaziabad

Sir,

Through this application, we are submitting 1 set of drawings along with Certificates & NOC's details are under below:

Completion form of GDA (Annexure-6), Rain Water Harvesting certificate, Architect's & Structural Engineer Certificate. Completion certificate from architect. Engineer's Certificate, Vetting Certificate etc.

Electrical Department NOC, Lift NOC from Vidyut Shurksha Nideshalay, NOC from Hindon Air base, U.P pollution control board & Environment, Fire NOC etc.

Compounding letter & deposit slip.

We are requested to you please issue the completion certificate .

Thanking you
(Authorized Signatory)



M/s SVP Builders India Limited

Received
10/4/2018
5:57 PM



गाजियाबाद विकास प्राधिकरण

विकास पथ, गाजियाबाद।

डिमाण्ड नोट

पत्रांक:- १३ / प्रवर्तन जोन-6/2018
सेवा में,

दिनांक :- 27-12-18

मै0 एस0वी0पी0 बिल्डर्स इण्डिया लि0
द्वारा डायरेक्टर श्री विजय जिन्दल
कैम्प ऑफिस-17, किरन एन्क्लेव,
मेन जी0टी0 रोड, गाजियाबाद।

विषय :- खसरा संख्या-527/1 व 519 ग्राम कनावनी, गाजियाबाद के खाते में शमन शुल्क एवं लेबरसेस शुल्क जमा कराने के सम्बन्ध में।

महोदय,

उपरोक्त विषयक आप द्वारा किये गये निर्माण को शमन कराने हेतु प्राधिकरण में प्रस्तुत किये गये शमन प्रार्थना पत्र पर उपाध्यक्ष महोदया द्वारा निम्न शर्तें/प्रतिबन्धों के साथ दिनांक 18.12.2018 को शमन मानचित्र पर स्वीकृति प्रदान की गयी है:-

शर्तें/प्रतिबन्ध :-

1. शमन मानचित्र में दर्शित उपयोग में अन्यथा उपयोग करने पर शमन स्वतः निरस्त मान्य होगा।
2. मानचित्र में दर्शित/निर्मित/प्रस्तावित पार्टीशन वाल के अतिरिक्त अन्य किसी भी प्रकार का पार्टीशन किये जाने पर शमन मानचित्र स्वतः निरस्त माना जायेगा।
3. संलग्न शपथ-पत्र दिनांक 26.11.2018 का अनुपालन बिन्दु संख्या-1 से 25 तक करना होगा। अनुपालन न करने की दशा में शमन मानचित्र स्वतः निरस्त माना जायेगा।
4. अशमनीय भाग को तोड़कर एवं वैकल्पिक व्यवस्था कर 30 दिन के अन्दर भवन स्वामी को सूचित करना होगा, अन्यथा शमन मानचित्र स्वतः निरस्त समझा जायेगा।
5. प्राधिकरण कोष में शमन शुल्क रु0 4,15,291.00 (रु0 चार लाख पन्द्रह हजार दौ सौ इक्यानवें मात्र) पत्र निर्गत की तिथि से 15 दिन के अन्दर प्राधिकरण कोष में जमा कराने का कष्ट करें, एवं लेबर सेस रु0 6,214.00 (रु0 छः हजार दौ सौ चोदह मात्र), का डिमाण्ड ड्राफ्ट यू0पी0 बिल्डिंग एवं अदर्स कन्स0 वर्कर्स वेलफेयर बोर्ड के पक्ष में तैयार कराकर प्राधिकरण में प्रस्तुत करना सुनिश्चित करें।

कृपया उपरोक्त शुल्क पत्र निर्गत की तिथि से 15 दिन के अन्दर जमा कराते हुए वांछित औपचारिकताएँ पूर्ण कर धनराशि जमा करने की सत्यापित प्रति प्राधिकरण कार्यालय में प्रस्तुत करना सुनिश्चित करें, अन्यथा की दशा में मांग पत्र निर्गत की दिनांक से विलम्ब की अवधि हेतु नियमानुसार दण्ड व्याज देय होगा। उपरोक्त देयता जमा न करने की दशा में उ0प्र0 नगर योजना एवं विकास अधिनियम-1973 (यथासंशोधित-1997) की धारा-28क(1) के अन्तर्गत सील बन्द/धारा-40 के अन्तर्गत भू-राजस्व की भांति वसूल किया जायेगा, जिसका समस्त उत्तरदायित्व आपका होगा।


(अनिल कुमार सिंह)
प्रभारी, प्रवर्तन जोन-6

मोबा. सं. 9810130207 सम्पत्ति विभाग की चालान

लेन देन सं० 118 138

गाजियाबाद विकास प्राधिकरण



ORIENTAL BANK OF COMMERCE
ओरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स
(भारत सरकार का उपक्रम)

ओ.बी.सी. वी-193, राहुल पैलेस, लोहिया नगर, गाजि

आवंटी प्रति

906

दिनांक 24/12/18 Property ID No. 844-23

खाता नं. 05262191010625

आवंटी का नाम सैयद सय्यीदुल्लाह/सिद्दीक़ खान

आवंटित भवन/भूखण्ड संख्या 519/527/1

पता गाजियाबाद नगर पुरम विस्तार

गाजियाबाद

योजना नं. 519/527/1 सम्पत्ति श्रेणी

विवरण	धनराशि
1 भवन/भूखण्ड की किस्त	
2 दण्ड ब्याज	
3 लीज किराया	
4 फ्री होल्ड अन्तरण / TRANSFER	
5 सीवर शुल्क	
6 सेवा कर	
7 हस्तान्तरण शुल्क/नाम दर्ज	
8 अन्य शुल्क अमेन शुल्क	415,291
9	
योग	415,291

धनराशि (शब्दों में) चार लाख पन्ध्र हजार दो सौ

इक्याने मात्र

मकान/ड्राफ्ट संख्या 894038

दिनांक 24-12-18

निर्गत बैंक ओरिएन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स

जमाकर्ता के हस्ताक्षर

रोकड़िया

प्रबन्धक

Deposit alone will not accrue any right to Allottee/Depositor/Applicant

ACCEPTABLE AT PAR

1/30/2019

Applicant Copy



Ghaziabad Development Authority

Vikas Path, Ghaziabad

(I.S.O. 9001:2015 & I.S.O. 14001:2015 Certified Organisation)

Acknowledgement Slip

Application No:	GDA/PLAN/2018-2019/278
Application Date:	30-Jan-2019
Applicant Name:	VIJAY JINDAL
Mobile No:	9717095524
Section:	Planning
Subject:	मैप जमा करने के सम्बन्ध में
Mode of collection:	Physical
Resolution Period:	30 Days
Document Submitted:	
☒ 1	पहचान पत्र
☒ 2	आवेदन पत्र

Note:-

1. Resolution period will include working days involved in departmental process only

Helpline and other details:

E-mail: helplinegda@gmail.com, Helpline No: 0120-3342433, Whatsapp: 9818988807

Website: www.gdaghaziabad.com