



**SHASHIKANT MISHRA**  
**(Advocate)**  
Reg.No.1516/92

Ref. No. SM/0704/23

Date: 04.07.2023

**Report of Investigation of Title in respect of Immovable Property**

1	a) Name of the Branch/Business Unit/Office seeking opinion.	UP-RERA, Lucknow (Uttar Pradesh)			
	b) Reference No. and date of the letter under the cover of which the documents tendered for scrutiny are forwarded.	N.A.			
	c) Name of the Project:	Pintail Park City Phase III			
	d) Project Area:	Applied for 31.69 Acre			
	e) Location of the Project:	Falling under Village- Mastemau & Madhar Mau Khurd, Sultanpur Road, Tehsil- Mohanlal Ganj, Lucknow (U.P.)			
2	Particulars of the documents scrutinized-serially and chronologically. (a) Nature of documents verified and as to whether they are originals or certified copies or registration extracts duly certified. Note: Only Originals or Certified extracts from the registering/land/revenue/other authorities be examined.				
	Sl No.	Date	Name/Nature of the Document	Original/Certified copy/ Certified Extract/Photocopy etc.	In case of copies, whether the original was scrutinized by the Advocate
	1	14-10-2015	Registered Consortium MOU	Copy	N/A
	2	02-11-2015	Registered Consortium MOU	Copy	N/A
	3	20-04-2011	Registered Sale Deed	Copy	N/A
	4	02-08-2022	Registered Sale Deed	Copy	N/A
	5	01-02-2011	Registered Sale Deed	Copy	N/A
	6	01-02-2011	Registered Sale Deed	Copy	N/A
	7	11-06-2021	Registered Sale Deed	Copy	N/A
	8	27-07-2022	Registered Sale Deed	Copy	N/A
	9	22-08-2022	Registered Sale Deed	Copy	N/A
	10	03-02-2016	Registered Sale Deed	Copy	N/A
	11	12-10-2015	Registered Sale Deed	Copy	N/A
	12	13-06-2011	Registered Sale Deed	Copy	N/A
	13	25-02-2016	Registered Sale Deed	Copy	N/A
	14	12-06-2019	Registered Sale Deed	Copy	N/A
	15	30-12-2009	Registered Sale Deed	Copy	N/A
16	11-06-2021	Registered Sale Deed	Copy	N/A	

17	03-02-2016	Registered Sale Deed	Copy	N/A
18	11-08-2017	Registered Sale Deed	Copy	N/A
19	17-07-2014	Registered Sale Deed	Copy	N/A
20	01-06-2016	Registered Sale Deed	Copy	N/A
21	26-02-2022	Registered Sale Deed	Copy	N/A
22	05-06-2014	Registered Sale Deed	Copy	N/A
23	30-10-2015	Registered Sale Deed	Copy	N/A
24	04-02-2016	Registered Sale Deed	Copy	N/A
25	30-07-2014	Registered Sale Deed	Copy	N/A
26	03-02-2021	Registered Sale Deed	Copy	N/A
27	03-02-2011	Registered Sale Deed	Copy	N/A
28	27-09-2014	Registered Sale Deed	Copy	N/A
29	13-12-2018	Registered Sale Deed	Copy	N/A
30	18-08-2015	Registered Sale Deed	Copy	N/A
31	03-01-2017	Registered Sale Deed	Copy	N/A
32	22-08-2022	Registered Sale Deed	Copy	N/A
33	27-07-2022	Registered Sale Deed	Copy	N/A
34	27-07-2022	Registered Sale Deed	Copy	N/A
35	27-07-2022	Registered Sale Deed	Copy	N/A
36	13-03-2018	Registered Revenue Sharing Agreement		
37	21-03-2018	Registered Consortium Addendum Agreement	Copy	N/A
38	18-03-2021	Registered Consortium Addendum Agreement	Copy	N/A
39	27-12-2022	Registered Consortium Addendum Agreement	Copy	N/A
40		Village Mastemau Fasli Year: 1430-1435	Copy	N/A
41		Village Madhar Mau Khurd Fasli Year : 1429-1434	Copy	N/A
42		Khasra Confirmation Letter	Copy	N/A
3	Whether Certified Copy of all title documents are obtained from the relevant Sub-Registrar Office?			Yes
4	a) Whether the records of registrar office or revenue authorities relevant to the property in question are available for verification through any online portal or computer system?			No
	b) If such online/computer records are available, whether any verification or cross checking are made and the comments/ findings in this regard.			Not Applicable
	c) Whether the genuineness of the stamp paper is possible to be got verified form any online portal and if so whether such verification was made?			Not Applicable
5	a) Property offered as security. falls within the jurisdiction of which sub-registrar office?			Sub-Registrar Mohanlal Ganj, Lucknow

	b) Whether it is possible to have registration of documents in respect of the property in question, at more than one office of Sub-Registrar/District Registrar/Registrar-general. If so please name all such office?	No
	c) Whether search has been made at all the offices named at (b) above?	Not Applicable
	d) Whether the searches in the offices of registering authorities or any other records reveal registration of multiple title documents in respect of the property in question?	No
6	Chain of title tracing the title from the oldest title deed to the latest title deed establishing title of the property in question from the predecessors in the title/interest to the current title holder. And wherever Minor's interest other clog on title is involved, search should be made for a further period, depending on the need for clearance of such clog on the Title.	Various registered Sale Deeds, Pintail Builders LLP, Pintail Builders Pvt. Ltd., Pintail Projects LLP, Pintail Infracon LLP, Milaap Constructions Pvt.Ltd., Bliss Construction Pvt. Ltd., Pintail Infraheights LLP, Pintail Promoters LLP, Pintail Developers LLP, Arindam Sekhar Garments Marketing Pvt. Ltd., Aadesh Construction Pvt.Ltd., Times Infradevelopers LLP, Prasiddhi Construction Pvt. Ltd., Pintail Realty Developers Pvt. Ltd., Prayatna Constructions Pvt. Ltd., Sundarlal S/o Ram Gopal, Perpetual Constructions Pvt. Ltd., Fixity Constructions Pvt. Ltd., Tilicho Ventures LLP, Dinesh S/o Fekuram, Satyendra Kumar S/o Late Jagdish Prasad, And Ajay Kumar S/o Late Jagdish Prasad, became the owner of the said property i.e., at Gram-Mastemau & Madhar Mau Khurd over Khasra No. 11, 12, 26, 27, 28, 31, 34, 38, 39, 40, 41, 1048, 1048/1199, 1049/1198, 1052, 1053, 1055, 1056, 1057, 1058, 1060, 1061, 1065, 1066, 1067, 1068, 1070, 1071, 1073, 1074, 1075, 1076, 1080, 1080/1206, 1082, 1084, 1085, 1096, 1105, 1109, 1110, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1123, 1128, 1189, having area 31.68 Acre (As per the Sale Deeds and Khatauni provided to us), situated at Pargana & Tehsil- Mohanlal Ganj and Dist.- Lucknow And whereas M/s Prayatan Construction Private Limited, & others entered into a registered Consortium MOU dated 14.10.2015 M/s Arindam Shekhar Garments Marketing Private Limited which is duly registered in the office of Sub - Registrar II, Lucknow vide Book No. 4, Zild No.442 on pages 65/112 as Serial No.699. Arindam Shekhar Garments And similarly, Shri Ajay Kumar S/o Shri Jagdish Prasad, & others also executed registered Consortium MOU dated 02.11.2015 with M/s Arindam Shekhar Garments Marketing Private Limited which is duly registered in the office of Sub - Registrar - III, Lucknow

vide Book No. 4, Zild No.443 on pages 217/252 as Serial No.740 And whereas on 26.02.2016 upon the change in name of the company from M/s Arindam Shekhar Garments Marketing Private Limited to M/s Pintail Realty Developers Private Limited , to give the effect of that a registered Consortium Addendum Agreement dated 17.02.2017 by M/s Pintail Realty Developers Private Limited which is duly registered in the office of Sub- Registrar - II , Lucknow vide Book No. 4 , Zild No.497 on pages 47/58 as Serial No.79 and as M/s Arindam Shekhar Garments Marketing Private Limited is now known as M/s Pintail Realty Developers Private Limited . And whereas Shri Dinesh S/o Shri Fekuram and M/s Pintail Infraheights LLP entered into a registered Consortium Addendum Agreement dated 21.03.2018 with M / s Pintail Realty Developers Private Limited (formerly known as M/s Arindam Shekhar Garments Marketing Private Limited), which is duly registered in the office of Sub Registrar - 1, Lucknow vide Bool No. 4, Zild No.530 on pages 283/294 as Serial No. 187. And whereas M/S Tilicho Ventures LLP and M / s Perpetual Constructions Pvt. Ltd. And Fixity Constructions Pvt. Ltd. And Nanha S/o Narayan and Ravi Kumar S/o Munna Lal entered into a registered Consortium Addendum Agreement dated 27.12.2022 with M / s Pintail Realty Developers Private Limited (formerly known as M/s Arindam Shekhar Garments Marketing Private Limited), which is duly registered in the office of Sub Registrar - 4, Lucknow vide Bool No. 4, Zild No.455 on pages 353/370 as Serial No. 910. And as such M/s Pintail Realty Developers Private Limited became the developer of the said property i.e., Residential Plots/Villa Project at Gram- Mastemau & Madhar Mau Khurd over Khasra No. 11, 12, 26, 27, 28, 31, 34, 38, 39, 40, 41, 1048, 1048/1199, 1049/1198, 1052, 1053, 1055, 1056, 1057, 1058, 1060, 1061, 1065, 1066, 1067, 1068, 1070, 1071, 1073, 1074, 1075, 1076, 1080, 1080/1206, 1082, 1084, 1085, 1096, 1105, 1109, 1110, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1123, 1128, 1189, having area 31.69 Acre (As per the Sale Deeds and Khatauni provided to us),

	b. Whether the trust is a private or public trust and whether trust deed specifically authorizes the mortgage of the property?	Not Applicable
	c. If so additional precautions/permissions to be obtained for creation of valid mortgage?	Not Applicable
	d. Requirements, if any for creation of mortgage as per the central/state laws applicable to the trust in the matter.	Not Applicable
12	If the property in Agricultural land, whether the local laws permit mortgage of Agricultural land and whether there are any restrictions for creation/enforcement of mortgage.	No
	In case of agricultural property other relevant records/documents as per local lawn. If any are to be verified to title and right to enforce the mortgage?	Not Applicable
	In the case of conversion of Agricultural land for commercial purposes or otherwise, whether requisite procedure followed/permission obtained.	Not Applicable
13	Whether the property is affected by any local laws or other regulations having a bearing on the creation security (viz. Agricultural laws, weaker sections, minorities Land Laws, SEZ regulations, Costal Zone Regulations, Environmental Clearance, etc.)	No
14	Whether the property is subject to any pending or proposed land acquisition proceedings?	No
15	Whether the property is involved in or subject matter of any litigation which is pending or concluded?	Not Applicable
	If so, whether such litigation would adversely affect the creation of a valid mortgage or have any implication of its future enforcement?	Not Applicable
	Whether the title documents have any court seal/marking which points out any litigation/attachment/security to court in respect of the property in question? In such case, please comment on such seal/marking.	No
16	(a) In case of partnership firm, whether the property belongs to the firm and the deed is properly registered.	Not Applicable
	(b) Property belonging to partners, whether thrown on hotchpots? Whether formalities for the same have been completed as per applicable laws?	Not Applicable
17	(a) Whether the POA involved in the chain of title?	No
	(b) Whether the POA involved is one coupled with interest, i.e. a Development Agreement-cum Power of Attorney, If so, please clarify whether the same is a registered document and hence it has created an interest in favour of the builder/developer and as such is irrevocable as per law.	Not Applicable
	(c) In case the title document is executed by the POA holder, please clarify whether the POA involved is (i) one executed by the Builders viz. Companies/firms/Individual or Proprietary concerns in favour of their Partners/Employees/Authorizes Representatives to sign Flat Allotment Letter, NOCs, Agreements of Sale, Sale Deeds, etc in favour of buyers of flats/units (Builder's POA) or (ii) other type of POA (Common POA)	Not Applicable

	(d) In case of Builder's POA, whether a certified copy of POA is available and the same has been verified / compared with the original POA.	Not Applicable
	(e) In case of Common POA (i.e., POA other than Builder's POA) please clarify the following clauses in respect of POA	Not Applicable
	i. Whether the original POA is verified and the title investigation is done on the basis of original POA? ii. Whether the POA is a registered one? iii. Whether the POA is a special or general one? iv. Whether the POA contains a specific authority for execution of title document in question?	Not Applicable
	(f) Whether the POA was in force and not revoked or had become invalid on the date of execution of the document in question? (Please clarify whether the same has been ascertained from the office of sub-registrar also?)	Not Applicable
	(e) Please comment on the genuineness of POA?	No
	(h) The unequivocal opinion on the enforceability and validity of the POA?	No
18	If the property is a Flat/Apartment or Residential/ Commercial complex, check and comment on the following. (a) Promoter's /Land owner's title to the land/building. (b) Development Agreement/Power of Attorney. (c) Extent of authority of the Developer/builder. (d) Independent title Verification of the Land and/or building in question, (e) Agreement for sale (duly registered); (f) Payment of proper stamp duty; (g) Requirement of registration of Sale Agreement, Development Agreement, POA, etc.; (h) Approval of building plan, permission of appropriate/ local authority, etc.; (i) Conveyance in favour of Society/Condominium concerned; (j)Occupancy Certificate/Allotment Letter/Letter of Possession; (k) Membership details in the Society etc.; (l) Share Certificates; (m) No objection Letter from the Society etc.; (n) All legal requirements under the local/Municipal laws, regarding flats/Apartments/Building Regulations, Development Control Regulations, Co-operative Societies Laws etc.; (o) Requirements for noting the Bank charges on the records of the Housing Society, if any. (p) If the property in a vacant land and construction is yet to be made, approval of lay-out and other precautions, if any (q) Whether the numbering pattern of the Units/Flats tally in all documents such ns approved plan, agreement plan etc.	No
19	Encumbrances, Attachments, and/or claims whether of Government, Central or State or other Local authorities or Third Party claims, Liens etc. and details thereof.	No
20	The period covered under the Encumbrances Certificate and the name of the person in whose favour the encumbrance is created and if so, satisfaction of charge, if any.	2010-2023

21	Details regarding property tax or land revenue or other statutory dues paid/payable as on date and if not paid, what remedy	Not Applicable
22	(a) Urban land ceiling clearance, whether required and if so, details thereon. (b) Whether No Objection Certificate under the Income Tax Act is required	Not Applicable
23	Details of RTC extracts/Municipal/Village records?	Not Applicable
24	(a) Whether the Property offered as security is clearly demarcated? (b) Whether the demarcation/partition of the property is legally valid? (c) Whether the property has clear access as per documents?	YES YES YES
25	Whether the property can be identified from the following documents, and discrepancy/doubtful circumstances, if any revealed on such scrutiny? (a) Document in relation to electricity connection; (b) Document in relation to water connection; (c) Document in relation to Sales Tax Registration, if any applicable; (d) Other utility bills, if any.	Not Applicable
26	In respect of the boundaries of the property, whether there is a difference/discrepancy in any of the title documents or any other documents (such as valuation report, utility bills, etc.,) or the actual current boundary? If so please elaborate/comment on the same.	Not Applicable
27	If the valuation report and/or approved, / sanctioned plans are, made available, please comment on the same including the comments on the description and boundaries of the property on the said document and that in the title deeds. (If the valuation report and/or approved plan are not available at the time of preparation of TIR, please provide these comments subsequently, on making the same available to the advocate.	Not Applicable
28	a) Whether the real estate project comes under the Real Estate (Regulation and Development) Act, 2016. b) Whether the project is registered with the Real Estate Regulation Authority? If so, the details of such registration are to be furnished.  c) Whether the details of the apartment/plot in question are verified with the list of the number and types of apartments or plots booked as uploaded by the promoter in the website of Real Estate Regulatory Authority?	Yes  Builder is seeking UP-RERA Reg. no. for the area of <b>31.69 Acres</b> for its project called " <b>Pintail Park City Phase III</b> " Yes

**CERTIFICATE OF TITLE:** I have checked the certified copies of the documents mentioned in section 2 of this report, and I further certify that

1. I confirm to search in House Records/Revenue Records. I also confirm to verify and verify the records of the concerned Sub-Registrar Office(s), Revenue Records.

2. Following security of House Records/Revenue Records and relative certified copies of Tile Deeds, certified copies of such title deeds obtained from the concerned registrar office and encumbrance certificate (EC) (NA) (I have conducted the search as mentioned in class 2 below. I hereby certify the genuineness on the basis of the certified copies of the Title Deeds. Suspicious/Doubt, if any, has clarified by making necessary enquiries.

3. there are no prior mortgage/charges/encumbrances whatever, as could be seen by virtue of inspection conducted by me in the legible relevant index (permissible records for inspection) at office of sub-registrar-Lucknow, on 01.01.2010 to 15.04.2023 in search of encumbrance, if any, but No registered Encumbrance is noticed whatsoever.

The Original Inspection Receipt No. 2023232018261 Dated 15/04/2023 and Receipt No. 2023232018262 Dated 15/04/2023 is enclosed herewith.

4. I certify that "M/s Pintail Park City" has an absolute, clear and Marketable title over the property and have derive valid title over said property, I further certify that the above title deeds are genuine and a valid mortgage can be created and the said Mortgage would be enforceable.

There are no legal impediments of said property and all the titles are correct, which I certify.

NOTE- I am registered in Bar Council of U.P My registration no. is 1516/92 and I am regular in practice in Lucknow since 1992 (U.P).

Thanking you

SHASHI KANT MISHRA

ADVOCATE

Mobile No. 7388866600

Shashikant Mishra

(Advocate)

कार्यालय उपनिबंधक मोहनलालगंज मोहनलालगंज जनपद लखनऊ

आवेदन संख्या :2202323200956

प्रमाण संख्या :22023232000853

भार मुक्त प्रमाण-पत्र  
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- मिलाप कंस्ट्रक्शन प्रा०लि० पुत्र- अधोहस्ताक्षरी विकास दूबे तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का ग्राम/मोहल्ला - मस्ते मऊ, वार्ड/परगना- मोहनलालगंज, कृषि- मिलाप कंस्ट्रक्शन प्रा०लि० द्वारा अधोहस्ताक्षरी विकास दूबे, खसरा  
विवरण : न०-1048 व 1049/1198 व 1048/1199 व 1052 रकबा- 0.5068 हे० , 1048, 1052 व अन्य

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 20/04/2011 से दिनांक 14/04/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :17-04-2023

- नोट - 1 इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर टूटे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
- वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
- इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बंधित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
- यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **सै गाजी अदबास।**

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : **वीरेन्द्र कुमार वर्मा।**

DHARMENDRA KUMAR  
Digitally signed by  
DHARMENDRA KUMAR  
Date: 2023.04.17  
18:36:38 +05'30'

उपनिबंधक मोहनलालगंज  
लखनऊ

कार्यालय उपनिबंधक मोहनलालगंज मोहनलालगंज जनपद लखनऊ

आवेदन संख्या :2202323200957

प्रमाण संख्या :22023232000854

भार मुक्त प्रमाण-पत्र  
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- दिनेश पुत्र- फेंकूराम तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का ग्राम/मोहल्ला - मस्ते मऊ, वार्ड/परगना- मोहनलालगंज, कृषि- दिनेश पुत्र फेंकूराम, खसरा न०-1053 व 1061 व 1082 रकबा- 0.260  
विवरण : हे० , 1053, 1061, 1082

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 02/08/2022 से दिनांक 14/04/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :17-04-2023

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर टूटे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बंधित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **सै गाजी अहबास।**

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : **वीरेन्द्र कुमार वर्मा।**

DHARMENDRA KUMAR

Digitally signed by  
DHARMENDRA  
KUMAR  
Date: 2023.04.17  
18:37:11 +05'30'

उपनिबन्धक मोहनलालगंज  
लखनऊ

कार्यालय उपनिबंधक मोहनलालगंज मोहनलालगंज जनपद लखनऊ

आवेदन संख्या :2202323200958

प्रमाण संख्या :22023232000855

भार मुक्त प्रमाण-पत्र  
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- बलिस कंस्ट्रक्शन प्रा०लि० पुत्र- अधोहस्ताक्षरी विकास दूबे तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का ग्राम/मोहल्ला - मस्ते मऊ, वार्ड/परगना- मोहनलालगंज, कृषि- बलिस कंस्ट्रक्शन प्रा०लि० द्वारा अधोहस्ताक्षरी विकास दूबे, खसरा  
विवरण : न०-1055 व 1080/1206 रकबा- 0.3076 हे० , 1055, 1080/1206

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 14/04/2011 से दिनांक 14/04/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :17-04-2023

- नोट - 1 इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर टूटे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
- वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
- इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बंधित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
- यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **सै गाजी अदबास।**

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : **वीरेन्द्र कुमार वर्मा।**

DHARMEN  
DRA  
KUMAR  
Digitally signed by  
DHARMENDRA  
KUMAR  
Date: 2023.04.17  
18:37:38 +05'30'  
उपनिबन्धक मोहनलालगंज

लखनऊ

कार्यालय उपनिबंधक मोहनलालगंज मोहनलालगंज जनपद लखनऊ

आवेदन संख्या :2202323200959

प्रमाण संख्या :22023232000856

भार मुक्त प्रमाण-पत्र  
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- पिन्टेल इन्फ्राहाइट्स एलएलपी पुत्र- अधोहस्ताक्षरी विकास दूबे तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का ग्राम/मोहल्ला - मस्ते मऊ, वार्ड/परगना- मोहनलालगंज, कृषि- पिन्टेल इन्फ्राहाइट्स एलएलपी द्वारा अधोहस्ताक्षरी विकास दूबे, विवरण : खसरा न०- 1056 रकबा-0.1278 हे० , 1056

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/06/2021 से दिनांक 14/04/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :17-04-2023

- नोट - 1 इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर तैयार हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
- वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
- इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बंधित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
- यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **सै गाजी अदबास।**

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : **संजय कुमार गौतम।**

DHARMENDRA KUMAR  
Digitally signed by  
DHARMENDRA KUMAR  
Date: 2023.04.17  
18:38:03 +05'30'

उपनिबन्धक मोहनलालगंज  
लखनऊ

कार्यालय उपनिबंधक मोहनलालगंज मोहनलालगंज जनपद लखनऊ

आवेदन संख्या :2202323200960

प्रमाण संख्या :22023232000857

भार मुक्त प्रमाण-पत्र  
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- पिन्टेल प्रोमोटर्स एलएलपी पुत्र- अधोहस्ताक्षरी विकास दूबे तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का ग्राम/मोहल्ला - मस्ते मऊ, वार्ड/परगना- मोहनलालगंज, कृषि- पिन्टेल प्रोमोटर्स एलएलपी द्वारा अधोहस्ताक्षरी विकास दूबे, खसरा  
विवरण : न०-1057 व 1060 रकबा- 1.821 हे० , 1057 व 1060

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/07/2022 से दिनांक 14/04/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :17-04-2023

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर टूटे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
- वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
  - इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बंधित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
  - यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **सै गाजी अदबास।**

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : **वीरेन्द्र कुमार वर्मा।**

DHARMENDRA KUMAR  
RA KUMAR  
Digitally signed by  
DHARMENDRA KUMAR  
Date: 2023.04.17  
18:39:33 +05'30'

उपनिबन्धक मोहनलालगंज  
लखनऊ

कार्यालय उपनिबंधक मोहनलालगंज मोहनलालगंज जनपद लखनऊ

आवेदन संख्या :2202323200961

प्रमाण संख्या :22023232000858

भार मुक्त प्रमाण-पत्र  
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- पिन्टेल डेवलपर्स एलएलपी पुत्र- अधोहस्ताक्षरी विकास दूबे तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - मस्ते मऊ, वार्ड/परगना- मोहनलालगंज, कृषि- पिन्टेल डेवलपर्स एलएलपी द्वारा अधोहस्ताक्षरी विकास दूबे, खसरा नं०-1058 रकबा- 0.537 हे० , 1058

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/08/2022 से दिनांक 14/04/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :17-04-2023

- नोट - 1 इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर तैयार किए गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
- वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
- इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बंधित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
- यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **सै गाजी अहबास।**

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : **वीरेन्द्र कुमार वर्मा।**

DHARMENDRA  
RA KUMAR

Digitally signed by  
DHARMENDRA  
KUMAR  
Date: 2023.04.17  
18:40:19 +05'30'

उपनिबन्धक मोहनलालगंज  
लखनऊ

कार्यालय उपनिबंधक मोहनलालगंज मोहनलालगंज जनपद लखनऊ

आवेदन संख्या :2202323200962

प्रमाण संख्या :22023232000859

भार मुक्त प्रमाण-पत्र  
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- तिलीचो वेन्चर्स एलएलपी पुत्र- निदेशक रजनीश सिंह तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - माटर मऊ खुर्द, वार्ड/परगना- मोहनलालगंज, कृषि- तिलीचो वेन्चर्स एलएलपी द्वारा निदेशक रजनीश सिंह, खसरा न०-31 व 40 रकबा- 0.441 हे०, 31 व 40

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/07/2022 से दिनांक 14/04/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :17-04-2023

- नोट - 1 इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर तैयार किए गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
- वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
- इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बंधित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
- यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **सै गाजी अहबास।**

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : **वीरेन्द्र कुमार वर्मा।**

DHARMENDRA KUMAR

Digitally signed by  
DHARMENDRA  
KUMAR  
Date: 2023.04.17  
18:40:41 +05'30'

उपनिबन्धक मोहनलालगंज  
लखनऊ

कार्यालय उपनिबंधक मोहनलालगंज मोहनलालगंज जनपद लखनऊ

आवेदन संख्या :2202323200963

प्रमाण संख्या :22023232000860

भार मुक्त प्रमाण-पत्र  
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- परपेचुअल कंस्ट्रक्शन प्रा०लि० पुत्र- अधोहस्ताक्षरी उमेश चन्द्र मौर्या तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का ग्राम/मोहल्ला - माटर मऊ खुर्द, वार्ड/परगना- मोहनलालगंज, कृषि- परपेचुअल कंस्ट्रक्शन प्रा०लि० द्वारा अधोहस्ताक्षरी उमेश चन्द्र मौर्या, खसरा न०- 26 व 27 रकबा- 1.1689 हे०, 26 व 27

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/03/2017 से दिनांक 14/04/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :17-04-2023

- नोट - 1 इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर तैयार किए गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
- वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
- इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बंधित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
- यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **सै गाजी अहबास।**

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : **वीरेन्द्र कुमार वर्मा।**

Digitally signed by  
DHARMENDRA  
KUMAR  
Date: 2023.04.17  
18:41:18 +05'30'  
उपनिबन्धक मोहनलालगंज  
लखनऊ

कार्यालय उपनिबंधक मोहनलालगंज मोहनलालगंज जनपद लखनऊ

आवेदन संख्या :2202323200964

प्रमाण संख्या :22023232000861

भार मुक्त प्रमाण-पत्र  
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- फिक्सटी कंस्ट्रक्शन्स प्रा०लि० पुत्र- अधोहस्ताक्षरी विकास दूबे तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का ग्राम/मोहल्ला - मादर मऊ खुर्द, वार्ड/परगना- मोहनलालगंज, कृषि- फिक्सटी कंस्ट्रक्शन्स प्रा०लि० द्वारा अधोहस्ताक्षरी विकास दूबे,  
विवरण : खसरा न०- 28 रकबा- 0.4230 हे० , 28

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/08/2022 से दिनांक 14/04/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :17-04-2023

- नोट - 1 इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर टूटे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
- वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
- इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बंधित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
- यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **सै गाजी अदबास।**

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : **वीरेन्द्र कुमार वर्मा।**

DHARMEN  
DRA  
KUMAR  
उपनिबन्धक मोहनलालगंज लखनऊ

Digitally signed by  
DHARMENDRA  
KUMAR  
Date: 2023.04.17  
18:41:40 +05'30'

कार्यालय उपनिबंधक मोहनलालगंज मोहनलालगंज जनपद लखनऊ

आवेदन संख्या :2202323200965

प्रमाण संख्या :22023232000862

भार मुक्त प्रमाण-पत्र  
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- तिलीचो वेन्चर्स एलएलपी पुत्र- निदेशक रजनीश सिंह तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - मादर मऊ खुर्द, वार्ड/परगना- मोहनलालगंज, कृषि- तिलीचो वेन्चर्स एलएलपी द्वारा निदेशक रजनीश सिंह, खसरा न०-11 व 12 व 38 रकबा- 1.043 हे० , 11, 12 व 38

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 27/07/2022 से दिनांक 14/04/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :17-04-2023

- नोट - 1 इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर टूटे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
- वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
- इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बंधित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
- यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **संजय कुमार गौतम।**

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : **वीरेन्द्र कुमार वर्मा।**

DHARMENDRA KUMAR  
Digitally signed by  
DHARMENDRA KUMAR  
Date: 2023.04.17  
18:42:03 +05'30'  
उपनिबन्धक मोहनलालगंज  
लखनऊ

कार्यालय उपनिबंधक मोहनलालगंज मोहनलालगंज जनपद लखनऊ

आवेदन संख्या :2202323200966

प्रमाण संख्या :22023232000863

भार मुक्त प्रमाण-पत्र  
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- तिलीचो वेन्चर्स एलएलपी पुत्र- निदेशक रजनीश सिंह तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का ग्राम/मोहल्ला - मादर मऊ खुर्द, वार्ड/परगना- मोहनलालगंज, कृषि- तिलीचो वेन्चर्स एलएलपी द्वारा निदेशक रजनीश सिंह, खसरा नं०-  
विवरण : 34 व 39 व 41 रकबा- 0.690 हे० , 34, 39 व 41

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 27/07/2022 से दिनांक 14/04/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :17-04-2023

- नोट - 1 इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर टूटे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
- वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
  - इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बंधित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
  - यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **सै गाजी अदबास।**

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : **वीरेन्द्र कुमार वर्मा।**

DHARMENDRA KUMAR  
Digitally signed by  
DHARMENDRA KUMAR  
Date: 2023.04.17  
18:42:28 +05'30'

उपनिबन्धक मोहनलालगंज  
लखनऊ

कार्यालय उपनिबंधक मोहनलालगंज मोहनलालगंज जनपद लखनऊ

आवेदन संख्या :2202323200968

प्रमाण संख्या :22023232000864

भार मुक्त प्रमाण-पत्र  
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- अरिन्दम शेखर गारमेंट्स मार्केटिंग प्रा०लि० पुत्र- अधोहस्ताक्षरी अजय श्रीवास्तव तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - मस्ते मऊ, वार्ड/परगना- मोहनलालगंज, कृषि- अरिंदम शेखर गारमेंट्स मार्केटिंग प्रा०लि० द्वारा अधोहस्ताक्षरी अजय श्रीवास्तव, खसरा न०- 1061 व 1119 रकबा-0.4012 हे० , 1061 व 1119

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 03/02/2016 से दिनांक 14/04/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :17-04-2023

- नोट - 1 इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर टूटे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
- वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
- इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बंधित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
- यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **सै गाजी अदबास।**

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : **संजय कुमार गौतम।**

DHARMEN  
DRA  
KUMAR  
Digitally signed by  
DHARMENDRA  
KUMAR  
Date: 2023.04.17  
18:42:56 +05'30'  
उपनिबन्धक मोहनलालगंज

लखनऊ

कार्यालय उपनिबंधक मोहनलालगंज मोहनलालगंज जनपद लखनऊ

आवेदन संख्या :2202323200969

प्रमाण संख्या :22023232000865

भार मुक्त प्रमाण-पत्र  
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- सत्येन्द्र कुमार पुत्र- स्व० जगदीश प्रसाद तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण ग्राम/मोहल्ला - मस्ते मऊ, वार्ड/परगना- मोहनलालगंज, कृषि- सत्येन्द्र कुमार पुत्र स्व० जगदीश प्रसाद, खसरा नं०- 1061 रकबा- 0.0804 हे० , 1061

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 12/10/2015 से दिनांक 14/04/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :17-04-2023

- नोट - 1 इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर टूटे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
- वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
- इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बंधित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
- यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **सै गाजी अहबास।**

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : **वीरेन्द्र कुमार वर्मा।**

Digitally signed by  
DHARMENDRA  
KUMAR  
Date: 2023.04.17  
18:44:03 +05'30'  
उपनिबन्धक मोहनलालगंज  
लखनऊ

कार्यालय उपनिबंधक मोहनलालगंज मोहनलालगंज जनपद लखनऊ

आवेदन संख्या :2202323200970

प्रमाण संख्या :22023232000866

भार मुक्त प्रमाण-पत्र  
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- अजय कुमार पुत्र- स्व० जगदीश प्रसाद तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण ग्राम/मोहल्ला - मस्ते मऊ, वार्ड/परगना- मोहनलालगंज, कृषि- अजय कुमार पुत्र स्व० जगदीश प्रसाद , खसरा न०- 1105  
रकबा-0.0575 हे० , 1105

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/06/2016 से दिनांक 14/04/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :17-04-2023

- नोट - 1 इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर टूटे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
- वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
- इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बंधित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
- यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **सै गाजी अदबास।**

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : **संजय कुमार गौतम।**

DHARMEND  
RA KUMAR

Digitally signed by  
DHARMENDRA  
KUMAR  
Date: 2023.04.17  
18:44:27 +05'30'

उपनिबन्धक मोहनलालगंज

लखनऊ

कार्यालय उपनिबंधक मोहनलालगंज मोहनलालगंज जनपद लखनऊ

आवेदन संख्या :2202323200971

प्रमाण संख्या :22023232000867

भार मुक्त प्रमाण-पत्र  
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- सत्येन्द्र कुमार पुत्र- स्व० जगदीश प्रसाद तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण ग्राम/मोहल्ला - मस्ते मऊ, वार्ड/परगना- मोहनलालगंज, कृषि- सत्येन्द्र कुमार पुत्र स्व० जगदीश प्रसाद, खसरा न०- 1118 रकबा- 0.1725 हे० , 1118

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 30/07/2014 से दिनांक 14/04/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :17-04-2023

- नोट - 1 इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर टूटे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
- वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
- इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बंधित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
- यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **सै गाजी अहबास।**

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : **वीरेन्द्र कुमार वर्मा।**

DHARMENDRA KUMAR  
Digitally signed by  
DHARMENDRA KUMAR  
Date: 2023.04.17  
18:44:59 +05'30'

उपनिबन्धक मोहनलालगंज  
लखनऊ