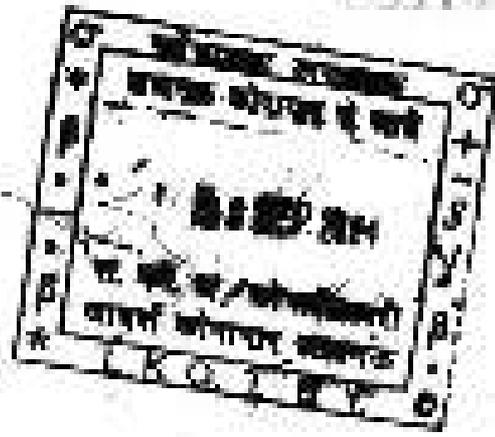


4/11/6

950



0300 785632



वित्तिय विलेख

- वित्तिय मूल्य : ₹ 5,48,000/-
- शाखान्त मूल्य : ₹ 3,81,700/-
- रुद्राम्म शुल्क : ₹ 54,200/-
- पदगना : विजनीर

एक वित्तिय विलेख सुदेश पुत्र देवा निवासी-ग्राम मुजफ्फर
नगर घुसवल, पदगना - विजनीर, तहसील व जिला, लखनऊ

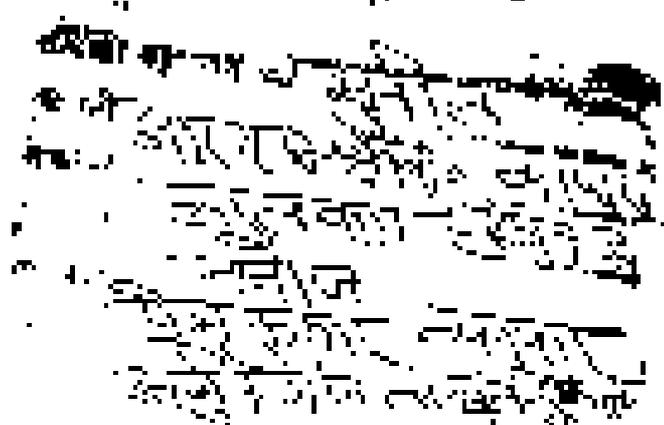


११/११/६६

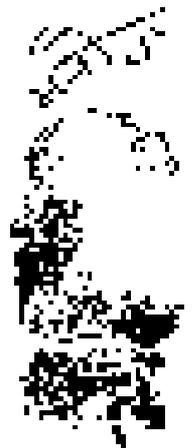
अवधुती कौशिकीय, कलकत्ता

संस्कृत-विभाग, कलकत्ता विश्वविद्यालय

कौशिकीय-विभाग, कलकत्ता विश्वविद्यालय



कौशिकीय-विभाग, कलकत्ता विश्वविद्यालय



कौशिकीय-विभाग, कलकत्ता विश्वविद्यालय

कौशिकीय-विभाग, कलकत्ता विश्वविद्यालय

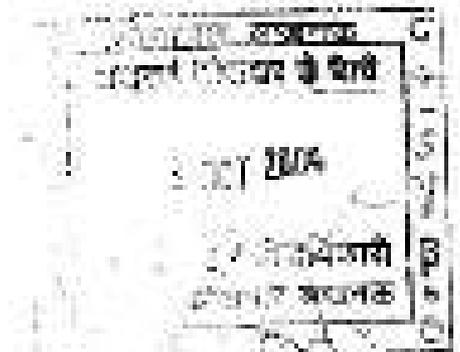
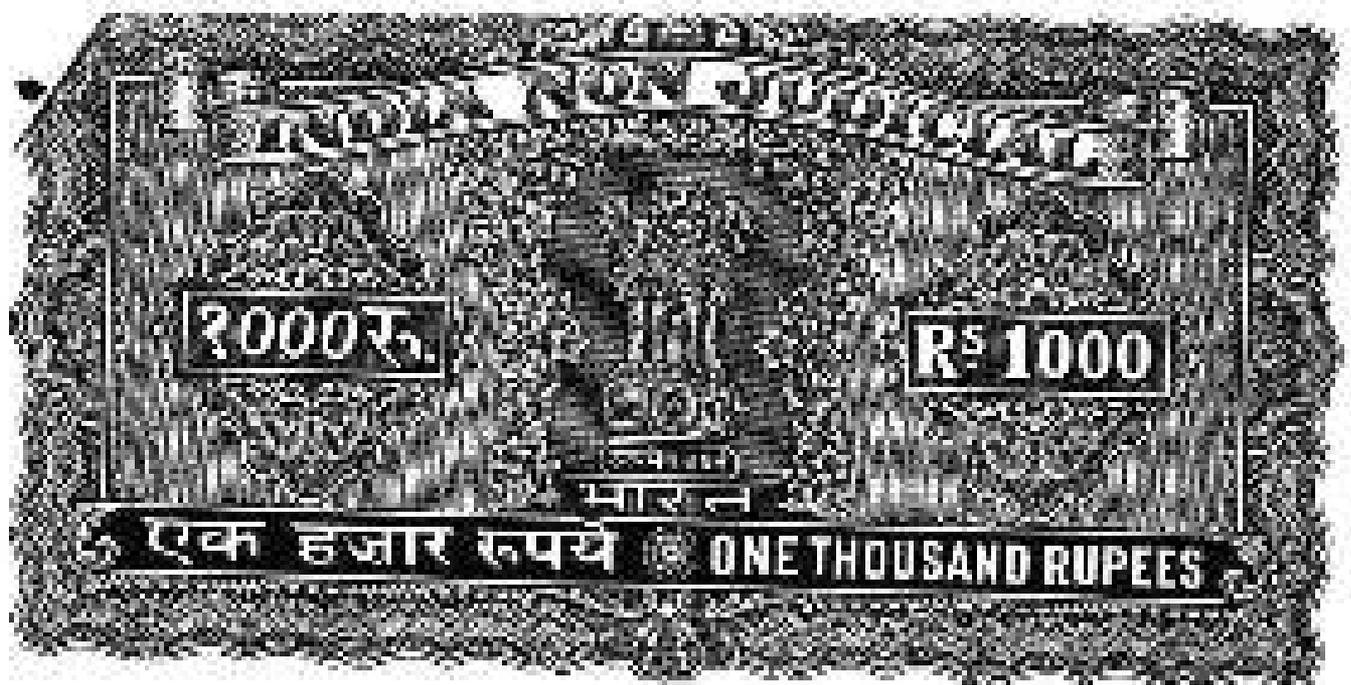


3

अइ कि विवेता भूमि अस्ता न० 109 रकबा 0.347
 हेक्टर, जिला जाम मुजाफ्फर नगर मुसवल, परगना - विजनीर,
 ताहसील व जिला, लखनऊ, का मासिक, कापिल व काबिल है
 तथा उपरोक्त सार्वभूमि पञ्चायत स्वामि अतीनी जम संख्या
 217 के अनुसार भूमि विवेता के नाम का जमल इरामद राजस्व
 अभिलेखों में हो गया है। विवेता अपना सम्पूर्ण इलाका जिला को
 इस विवेता विलेख द्वारा विक्रय कर रहा है विवेता उपरोक्त
 सम्पूर्ण भूमि के मासिक, कापिल व काबिल है एवं वर्तमान समय में
 जका भूमि कृषि भूमि है, और यह कि विवेता यह घोषित करता है

Atal Prasad G. [Signature]
 Dr. S. M. [Signature]



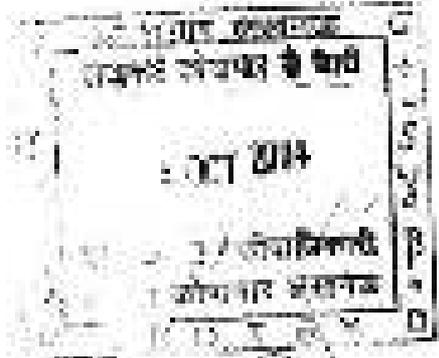


- 4 -

कि उपरोक्त वर्णित भूमि सभी प्रकार के भारों से मुक्त एवं पाक
 व ताफ़ है तथा मिलेता ने उसे इस विज्ञापन के पूर्व कहीं बय, हिसा,
 गिल्दी वा अनुबन्धित इत्यादि नाहि किया है। उपरोक्त भूमि वा
 अदावा कोई भाग किसी न्यायालय वा सरकारी काबूबाही के
 अन्तगत विवाद का बल्लु विषय नहीं है, न ही कुछ इत्यादि है।
 विज्ञेता के अलावा उक्त भूमि में किसी अन्य व्यक्ति वा स्थान,
 हक वा दावा इत्यादि नहीं है, एवं मिलेता को उक्त विषय अन्तरण
 करने का पूर्ण अधिकार प्राप्त है। अतएव उपरोक्त सहमति के
 फलस्वरूप रा० 5,48,000/- (पाँच लाख अठ्ठासी हजार रुपये)



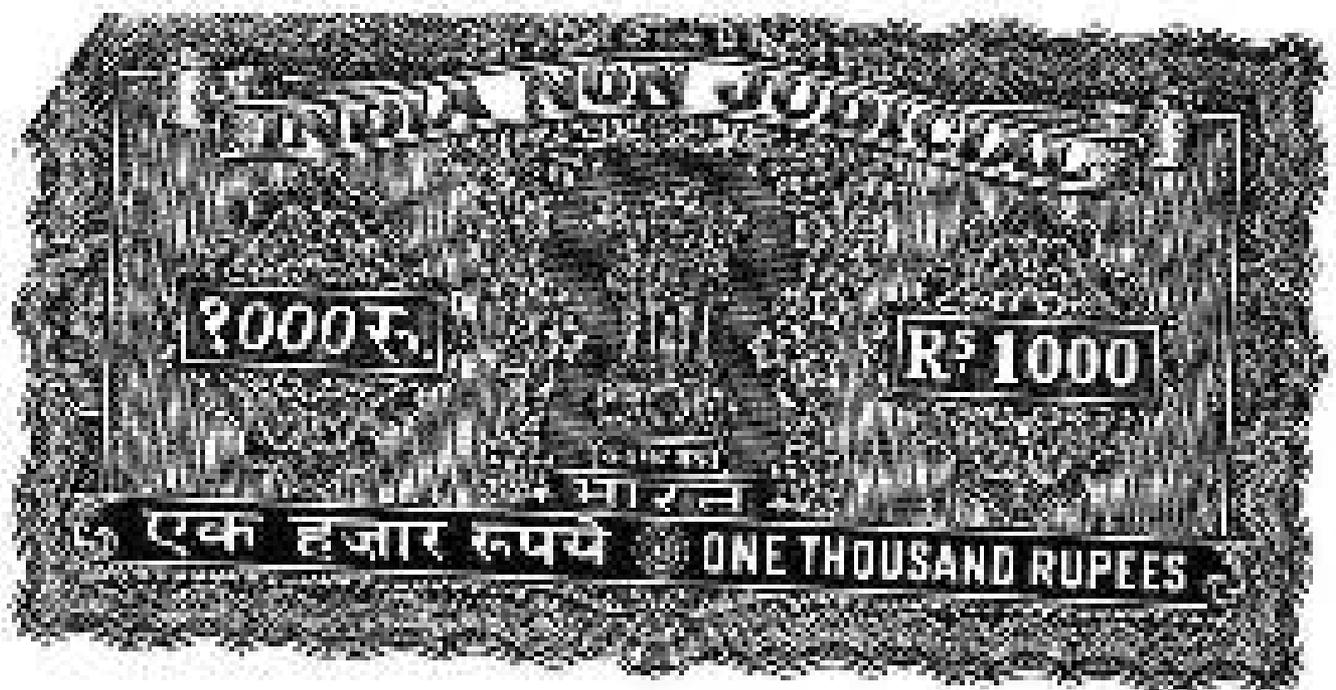
Read Provisions & Conditions of Sale
 B. D. H. 1954



के प्रतिफल में जिसका कि उपरोक्त लेखा द्वारा मिलेता की इस
 विलेख को धारा में दी गई अनुसूची में वर्णित विधि के अनुसार
 भुगतान कर दिया गया है एवं जिसकी प्राप्ति को सिविल यहाँ
 स्वीकार करता है, तदनुसार उपर मिलेता उपर लेखा के हाथ
 उपरोक्त वर्णित भूमि, जिसका विवरण इस विक्रय विलेख के अन्त
 में अनुसूची के अन्तर्गत दिया गया है, को बतौर देन दिया है, एवं
 मिलेता ने विक्रयशुद्ध भूमि का गोदो कर बतौर देन को बतौर
 देन दिया गया है। अब उपर आराजी पर सिविल तथा उत्तर
 कारिराल का कोई अधिकार नहीं है। मिलेता ने विक्रयशुद्ध

Signature

Final Disposal of...

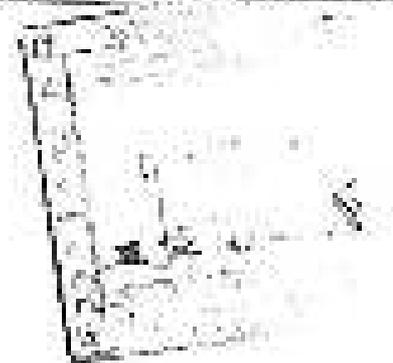
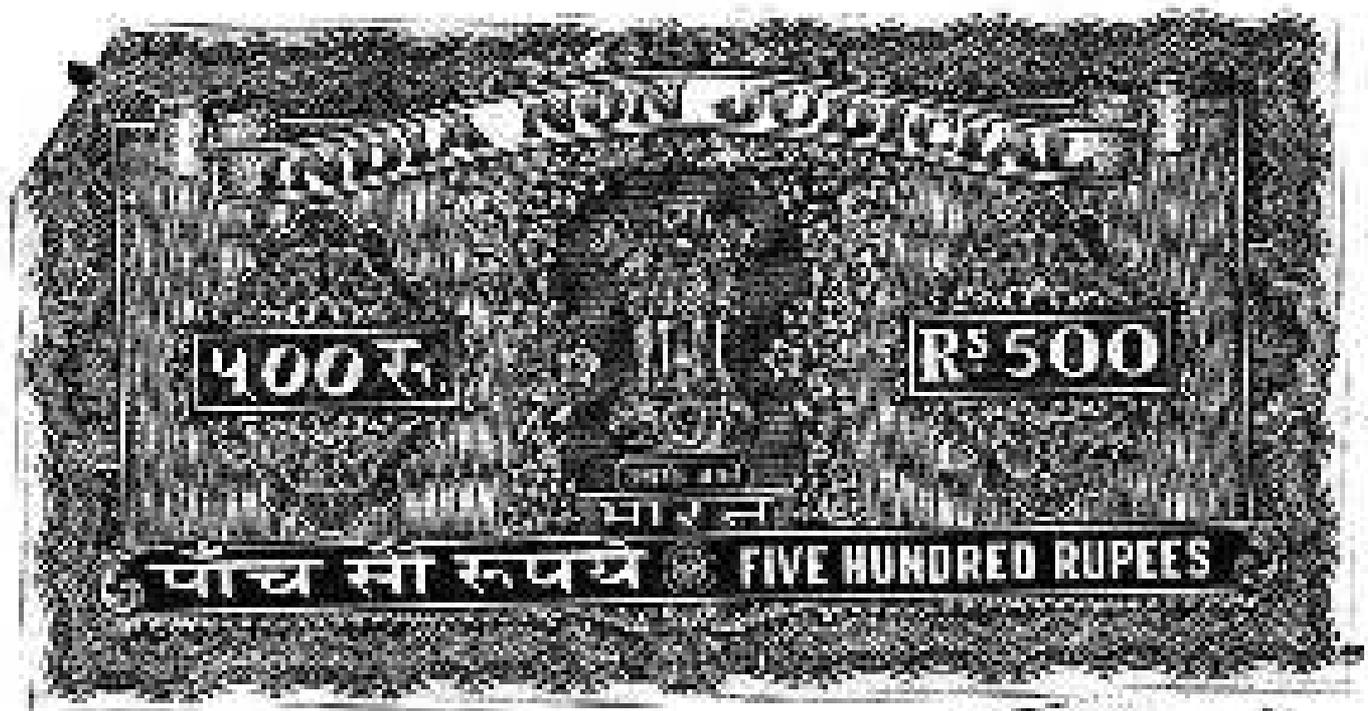


- 6 -

सम्पत्ति को अपने स्वामित्व के सनसला अधिकारों के साथ पूर्णतया व स्पष्टता के लिए देना उसे हस्तान्तरित कर दिया है। अब केवल विनयशुद्ध सम्पत्ति एवं उसके अव्यक्त भाग को अपने एवमात्र स्वामित्व व अधिकार व कब्जे में सम्पत्ति के रूप में धारण एवं उपयोग व उपभोग करेंगे। विवेकता उसमें किसी प्रकार की अड़बट बाधा नहीं कर सकेंगे एवं न ही कोई गान्ध कर लवेंगे। और यदि विनयशुद्ध सम्पत्ति अथवा कोई भाग विवेकता के स्वामित्व में हुई के कारण का कानूनी अड़बट या कानूनी मुद्दे के कारण वेदा या उसके प्रादिसान निम्नोदकाण इत्यादि के कब्जे या अधिकार का

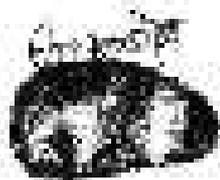


Dr. B. K. Prasad

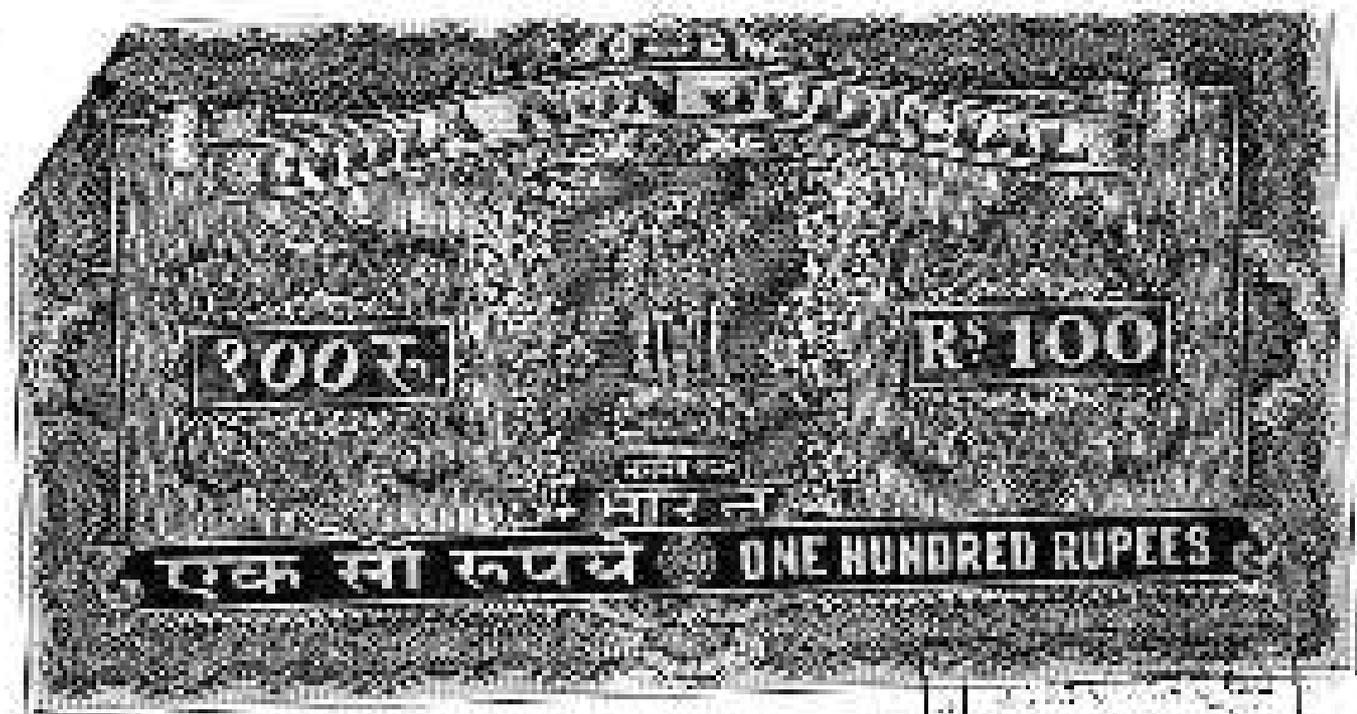


स्वयं से निकल आये तो श्रेता उसकी वाटिसान, निष्पादक्याम इत्यादि को कह एक होगा कि वह अपना समस्त मुकसान मय हर्जा व खर्चा, विक्रेता की बल, अचल सम्पत्ति से जारिये अवास्तव बसूल कर ले। उस स्थिति में विक्रेता एवं उसकी वाटिसान हर्जा व खर्चा देने हेतु बाध्य होगा।

यह कि श्रेता मिलवरादा सम्पत्ति की दायित्व आरिज राजस्व अभिलेखों में अपने नाम दर्ज करा ले तो विक्रेता यह कोई आपत्ति न होगी और यह कि इस विक्रय विलेख के पूर्व का अगद कोई क्वारन्टा किराई तरह का भार इस सम्पत्ति पर होगा तो



भारत सरकार
 १९५६



- 8 -

उसके विक्रेता भुगतान व बट्टा करेंगे, विवेका को कोई आमति न होगी।

यह कि उपरोक्त आसरा नम्बर साग मुजफ्फर नगर पुलिस, अर्धनगरीय क्षेत्र के विशिष्ट ग्राम के अन्तर्गत आता है इसलिए निर्धारित सरकिल रेट रु० ११,००,०००/- प्रति हेक्टेयर के हिसाब से विक्रीत भूमि ०.३४७ हेक्टेयर की फातिघत रु० ३,८१,७००/- होती है। तथा विक्रय मूल्य, भूमि की बाजार मूल्य से अधिक है इसलिए नियमानुसार विक्रय मूल्य पर ही रु० ५४,०००/- जनरल स्टाम्प अदा किया जा रहा है। यह कि उपरोक्त विवरीत भूमि यदि



Area Inspector, ...
 ...



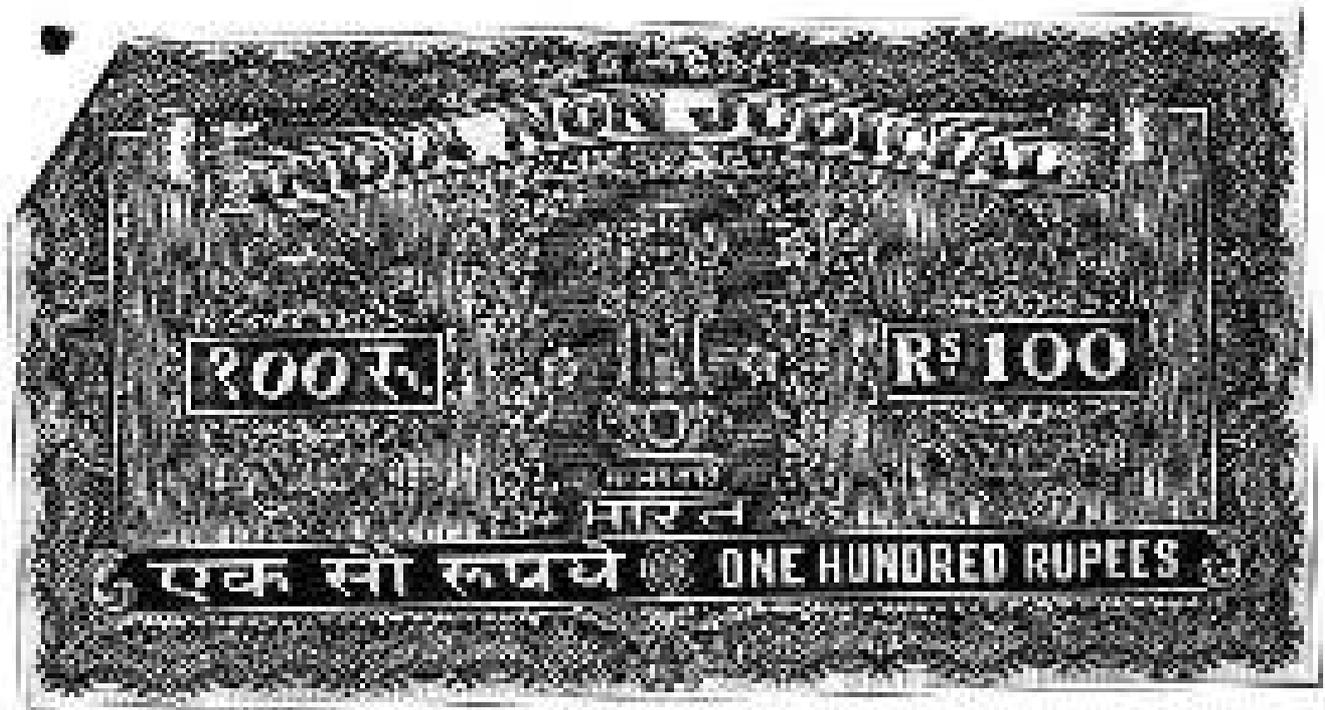
के उपयोग के लिए तैयार की जा रही है। इस भूमि में कोई कुआँ, तालाब, बंध निर्माण आदि नहीं है, तथा 200 मी० के अर्धवृत्त में कोई निर्माण नहीं है। विहीन भूमि सिन्धी लिंक मार्ग, राजमार्ग व जनपदीय मार्ग पर स्थित नहीं है। विहीन भूमि तुलानपुर रोड से लगभग दो किलोमीटर से अधिक दूरी पर स्थित है। विहीन भूमि अनुसूचित जनजाति का सदस्य नहीं है। इस विहीन भूमि के विक्रय का समस्त धन जेता द्वारा गृहण किया गया है।

लिहाजा यह विहीन भूमि हम विहीन भूमि जेता के पास ही लिख दिया ताकि सन्तुष्ट रहे और आवश्यकता पड़ने पर काम आये।



Joint Executive Engineer, Jhansi

Dr. G. S. ...



कोलकाता का
एक सौ रुपये का
- 100 रु.
श. को. अ. नो. १०७५१०००
कोलकाता का
* KOLBY *

परिशिष्ट : विवरण निम्नवत् सन्निहित का विवरण

मु. वि. अ. सं. नं. १०९ अथवा संख्या: ०.०१४ हेक्टर व ०.२७३ हेक्टर कुल संख्या ०.३४७ हेक्टर, स्थित सा. मु. अ. सं. नं. १०७५१००० पुराना, पुराना - बिजनीट, तहसील व जिला, सलमऊ, जिला की पोहोची निम्न है।

अथवा नं. १०९ अथवा ०.३४७ हेक्टर

पृष्ठ : अथवा संख्या-१०९
परिचय : अथवा संख्या-१०७

१०७५१०००

१०७५१०००

उत्तर : ससरा संख्या-108
 दक्षिण : ससरा संख्या-110
 परिशिष्ट : भूदान विवरण

रु० 4,79,500/- (चार लाख अठ्ठासी हजार पाँच सौ मात्र) द्वारा बैंक ऑर्डर संख्या- 342462 दिनांकित 06.10.2004 फ़ाब नेशनल बैंक, इन्द्रागंज, लखनऊ व रु० 68,500/- (सत्तर अठसठ हजार पाँच सौ मात्र) द्वारा चेक प्राप्त किये। इस प्रकार विवेकागण को रु० 5,48,000/- (सुपरा पाँच लाख अठ्तालिस हजार मात्र) रक़ता से प्राप्त हुए तथा जिसकी प्राप्ति विवेका स्वीकार करते हैं।

लखनऊ
 दिनांक: 06.10.2004

- गवाह
1. *म. जे. ज. क. क. क. क. क.*
म. जे. ज. क. क. क. क. क.
म. जे. ज. क. क. क. क. क.
 2. *म. जे. ज. क. क. क. क. क.*
म. जे. ज. क. क. क. क. क.
म. जे. ज. क. क. क. क. क.

टाइपिस्ट
 (राम रानी)

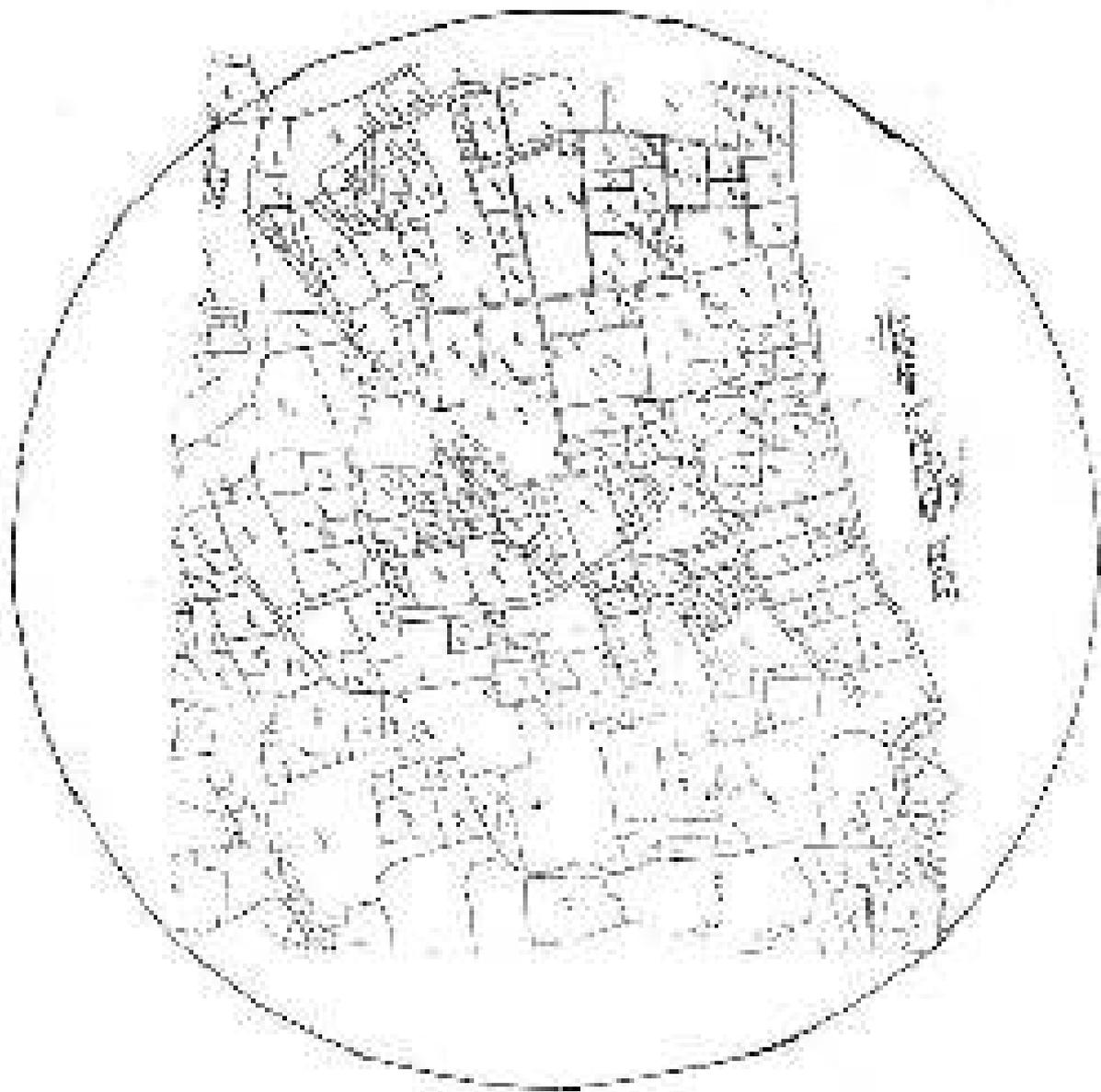


विवेका

म. जे. ज. क. क. क. क. क.
म. जे. ज. क. क. क. क. क.

महाविदाकर्ता
म. जे. ज. क. क. क. क. क.
 (शंकर राम सिंह)
 एडवोकेट

1952. 10/10/52. 10/10/52. 10/10/52. 10/10/52. 10/10/52. 10/10/52. 10/10/52. 10/10/52. 10/10/52. 10/10/52.



10/10/52

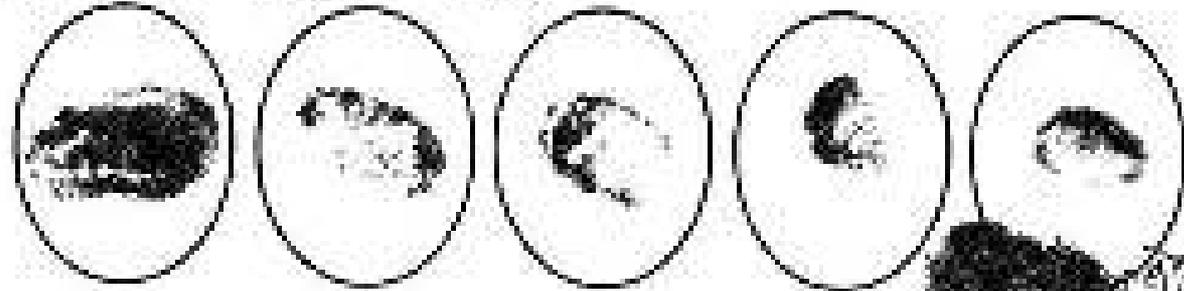
रजिस्ट्रेशन अधिनियम 1938 की धारा 32ए, के अनुपालन
 हेतु फिंगर्स प्रिन्ट्स

रजिस्ट्रार/जिला का नाम व पता : मुंबई

रजिस्ट्रार/जिला का नाम व पता : मुंबई
 सरे हाथ के अंगुलियों के चिह्न :

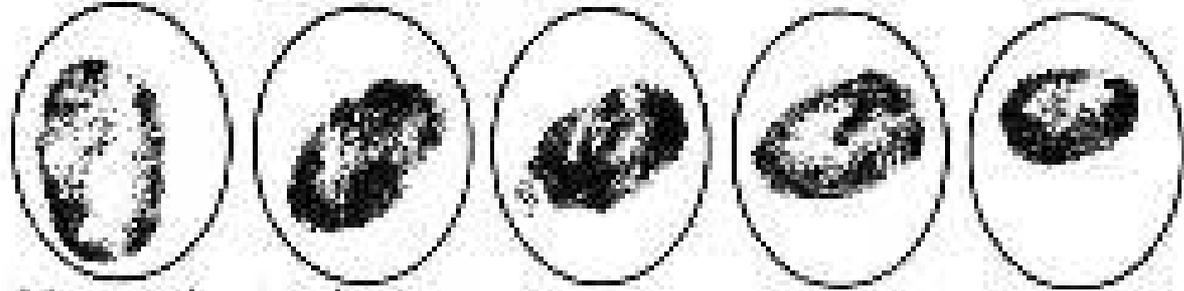


सहीने हाथ के अंगुलियों के चिह्न :

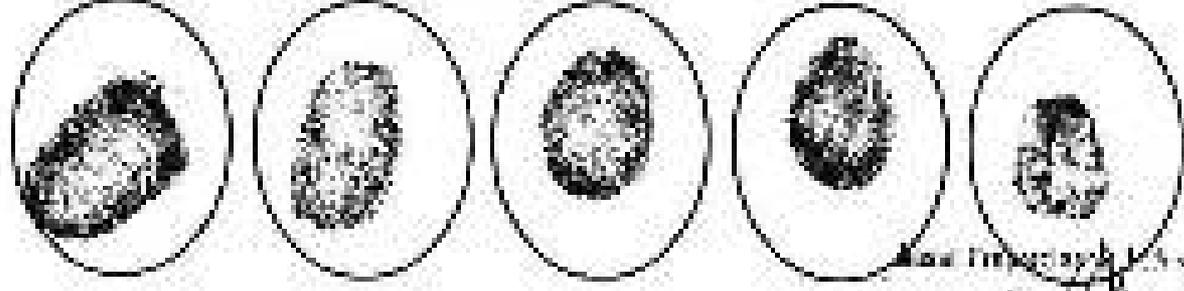


रजिस्ट्रार/जिला का नाम व पता : मुंबई

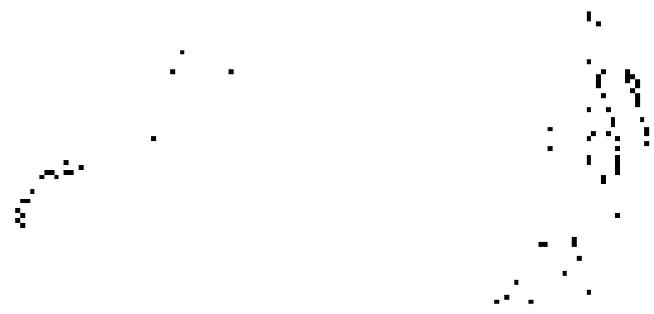
रजिस्ट्रार/जिला का नाम व पता : मुंबई
 सरे हाथ के अंगुलियों के चिह्न :



सहीने हाथ के अंगुलियों के चिह्न :



रजिस्ट्रार/जिला का नाम व पता : मुंबई



22

23



24

25

26

27

28

29

