

## 1. परलैक्स की विशिष्ठियां

- स्ट्रक्चर** : भूकम्परोधी निर्माण
- फर्श** : लिविंग-डायनिंग, बेडरूम, स्टडी में विट्रीफाइड टाइल, कामन क्षेत्र में कोटा स्टोन।
- किचन** : कुकिंग प्लेटफार्म पर ग्रेनाइट / प्लेटफार्म के ऊपर दो फिट ऊंचाई तक सेरेमिक टाइल, स्टेनलेस स्टील का सिंक।
- ट्वायलेट** : फर्श पर ऐन्टी स्क्रिड एवं दीवारों पर सेरेमिक टाइल्स, एक ट्वायलेट में इंडियन एवं अन्य में यूरोपियन सीट, रिसार्टर्न व एक-एक वॉश बेसिन तथा क्रोम प्लेटेड टैप फिटिंग्स।
- दरवाजे** : मुख्य दरवाजा डिजाइनर डोर व अन्य दरवाजे आई.एस.आई. मार्क फ्लश डोर शटर्स, चौखट मलेशियन साल गुड / एंगिल आयरन / स्लाइडिंग डोर।
- खिड़कियां** : कम्पोजिट यू.पी.वी.सी. विन्डो फ्रेम।
- रंग-रोगन** : भीतरी दीवारों व छत पर आयल बाउण्ड पेंट तथा बाहरी सतह पर वाटरप्रूफ वेदर कोट फिनिशिंग, दरवाजों पर एनामिल पेन्ट / पालिश।
- जलापूर्ति** : सभी फ्लैट हेतु छत पर आर.सी.सी. का संयुक्त टैंक।
- विद्युत** : अग्निरोधक पी.वी.सी. कापर कन्सील्ट वायरिंग एवं पावर व ए.सी. व्हाइन्ट का प्राविधा, जनरेटर द्वारा सीमित पावर-बैंकअप का प्राविधान 2 BHK एवं 2 BHK + Study हेतु 400 वाट, 3 BHK हेतु 500 वाट एवं 3 BHK + Servent हेतु 600 वाट के आटोकट सिस्टम के प्राविधान के साथ।
- लिफ्ट** : सुविधा हेतु एक अतिरिक्त लिफ्ट के साथ प्रत्येक टावर में कुल 2 नग पैसेन्जर-लिफ्ट का प्राविधान।
- स्टेयर केस** : कोटा स्टोन, आयरन पाइप रेलिंग।
- डोर फिटिंग्स** : आई.एस.आई. मार्क एल्युमिनियम फिटिंग्स