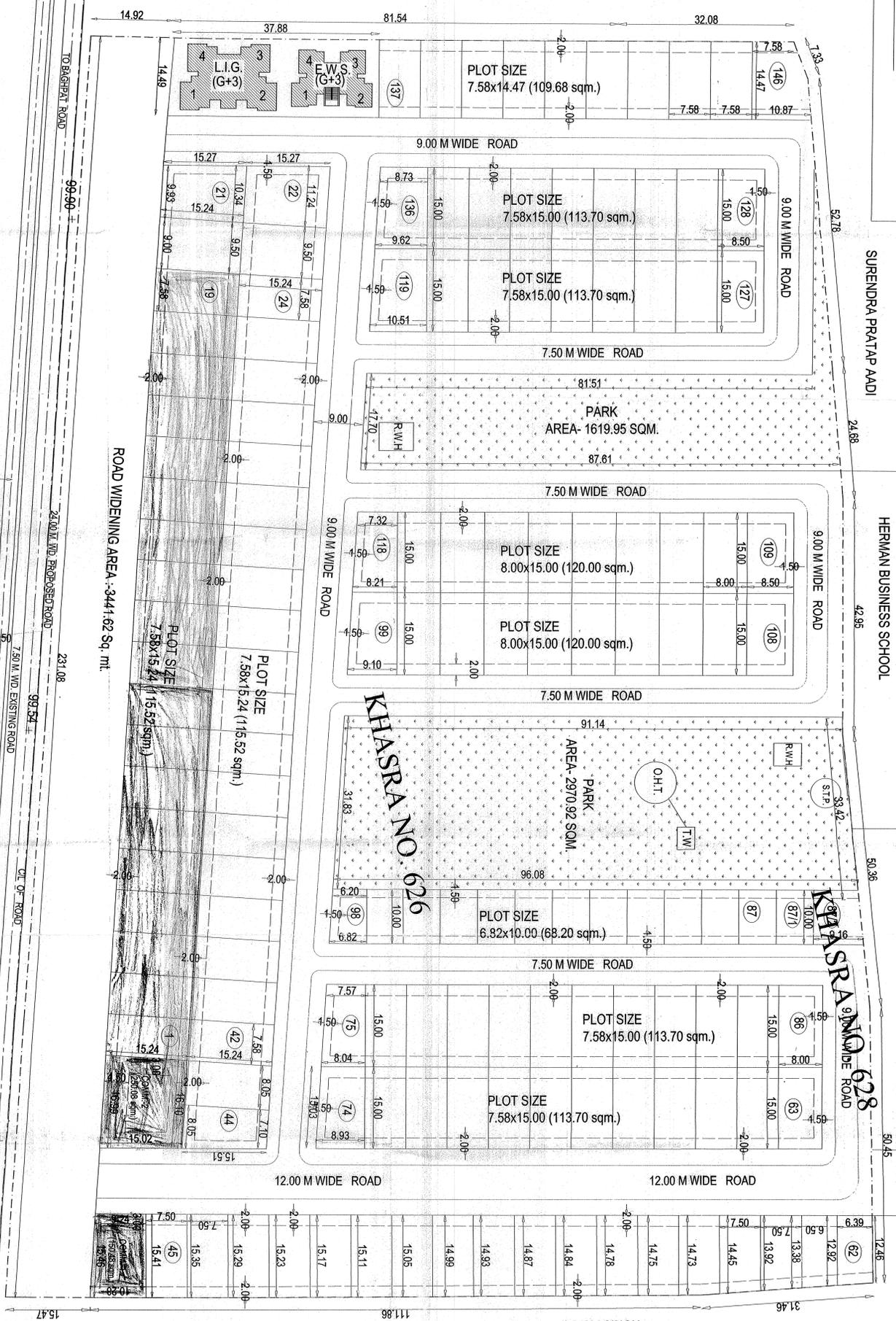


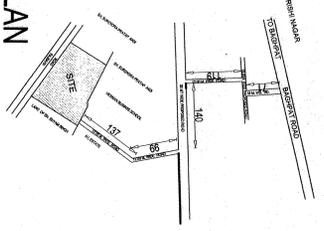


SURENDRA PRATAP AADI

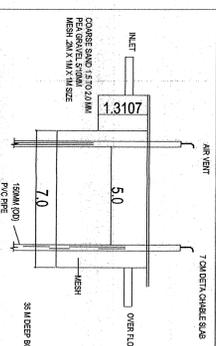


LAYOUT PLAN

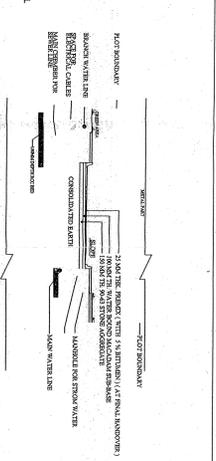
KEY PLAN



SECTION AA'



TYP. ROAD SECTION -



KEY PLAN



LOCATION IN MASTER PLAN 2021 (NOT TO SCALE)

S. NO.	PLOT NOS.	SIZE	AREA	SET-BACK	NOS
1	1-18	7.58x14.47	115.82	2.00	018
2	20,23	14.47x15.24	220.23	2.00	022
3	21	15.24x15.24	231.08	2.00	021
4	22	15.24x15.24	231.08	2.00	021
5	23	15.24x15.24	231.08	2.00	021
6	24	15.24x15.24	231.08	2.00	021
7	25	15.24x15.24	231.08	2.00	021
8	26	15.24x15.24	231.08	2.00	021
9	27	15.24x15.24	231.08	2.00	021
10	28	15.24x15.24	231.08	2.00	021
11	29	15.24x15.24	231.08	2.00	021
12	30	15.24x15.24	231.08	2.00	021
13	31	15.24x15.24	231.08	2.00	021
14	32	15.24x15.24	231.08	2.00	021
15	33	15.24x15.24	231.08	2.00	021
16	34	15.24x15.24	231.08	2.00	021
17	35	15.24x15.24	231.08	2.00	021
18	36	15.24x15.24	231.08	2.00	021
19	37	15.24x15.24	231.08	2.00	021
20	38	15.24x15.24	231.08	2.00	021
21	39	15.24x15.24	231.08	2.00	021
22	40	15.24x15.24	231.08	2.00	021
23	41	15.24x15.24	231.08	2.00	021
24	42	15.24x15.24	231.08	2.00	021
25	43	15.24x15.24	231.08	2.00	021
26	44	15.24x15.24	231.08	2.00	021
27	45	15.24x15.24	231.08	2.00	021
28	46	15.24x15.24	231.08	2.00	021
29	47	15.24x15.24	231.08	2.00	021
30	48	15.24x15.24	231.08	2.00	021
31	49	15.24x15.24	231.08	2.00	021
32	50	15.24x15.24	231.08	2.00	021
33	51	15.24x15.24	231.08	2.00	021
34	52	15.24x15.24	231.08	2.00	021
35	53	15.24x15.24	231.08	2.00	021
36	54	15.24x15.24	231.08	2.00	021
37	55	15.24x15.24	231.08	2.00	021
38	56	15.24x15.24	231.08	2.00	021
39	57	15.24x15.24	231.08	2.00	021
40	58	15.24x15.24	231.08	2.00	021
41	59	15.24x15.24	231.08	2.00	021
42	60	15.24x15.24	231.08	2.00	021
43	61	15.24x15.24	231.08	2.00	021
44	62	15.24x15.24	231.08	2.00	021
45	63	15.24x15.24	231.08	2.00	021
46	64	15.24x15.24	231.08	2.00	021
47	65	15.24x15.24	231.08	2.00	021
48	66	15.24x15.24	231.08	2.00	021
49	67	15.24x15.24	231.08	2.00	021
50	68	15.24x15.24	231.08	2.00	021
51	69	15.24x15.24	231.08	2.00	021
52	70	15.24x15.24	231.08	2.00	021
53	71	15.24x15.24	231.08	2.00	021
54	72	15.24x15.24	231.08	2.00	021
55	73	15.24x15.24	231.08	2.00	021
56	74	15.24x15.24	231.08	2.00	021
57	75	15.24x15.24	231.08	2.00	021
58	76	15.24x15.24	231.08	2.00	021
59	77	15.24x15.24	231.08	2.00	021
60	78	15.24x15.24	231.08	2.00	021
61	79	15.24x15.24	231.08	2.00	021
62	80	15.24x15.24	231.08	2.00	021
63	81	15.24x15.24	231.08	2.00	021
64	82	15.24x15.24	231.08	2.00	021
65	83	15.24x15.24	231.08	2.00	021
66	84	15.24x15.24	231.08	2.00	021
67	85	15.24x15.24	231.08	2.00	021
68	86	15.24x15.24	231.08	2.00	021
69	87	15.24x15.24	231.08	2.00	021
70	88	15.24x15.24	231.08	2.00	021
71	89	15.24x15.24	231.08	2.00	021
72	90	15.24x15.24	231.08	2.00	021
73	91	15.24x15.24	231.08	2.00	021
74	92	15.24x15.24	231.08	2.00	021
75	93	15.24x15.24	231.08	2.00	021
76	94	15.24x15.24	231.08	2.00	021
77	95	15.24x15.24	231.08	2.00	021
78	96	15.24x15.24	231.08	2.00	021
79	97	15.24x15.24	231.08	2.00	021
80	98	15.24x15.24	231.08	2.00	021
81	99	15.24x15.24	231.08	2.00	021
82	100	15.24x15.24	231.08	2.00	021
83	101	15.24x15.24	231.08	2.00	021
84	102	15.24x15.24	231.08	2.00	021
85	103	15.24x15.24	231.08	2.00	021
86	104	15.24x15.24	231.08	2.00	021
87	105	15.24x15.24	231.08	2.00	021
88	106	15.24x15.24	231.08	2.00	021
89	107	15.24x15.24	231.08	2.00	021
90	108	15.24x15.24	231.08	2.00	021
91	109	15.24x15.24	231.08	2.00	021
92	110	15.24x15.24	231.08	2.00	021
93	111	15.24x15.24	231.08	2.00	021
94	112	15.24x15.24	231.08	2.00	021
95	113	15.24x15.24	231.08	2.00	021
96	114	15.24x15.24	231.08	2.00	021
97	115	15.24x15.24	231.08	2.00	021
98	116	15.24x15.24	231.08	2.00	021
99	117	15.24x15.24	231.08	2.00	021
100	118	15.24x15.24	231.08	2.00	021
101	119	15.24x15.24	231.08	2.00	021
102	120	15.24x15.24	231.08	2.00	021
103	121	15.24x15.24	231.08	2.00	021
104	122	15.24x15.24	231.08	2.00	021
105	123	15.24x15.24	231.08	2.00	021
106	124	15.24x15.24	231.08	2.00	021
107	125	15.24x15.24	231.08	2.00	021
108	126	15.24x15.24	231.08	2.00	021
109	127	15.24x15.24	231.08	2.00	021
110	128	15.24x15.24	231.08	2.00	021
111	129	15.24x15.24	231.08	2.00	021
112	130	15.24x15.24	231.08	2.00	021
113	131	15.24x15.24	231.08	2.00	021
114	132	15.24x15.24	231.08	2.00	021
115	133	15.24x15.24	231.08	2.00	021
116	134	15.24x15.24	231.08	2.00	021
117	135	15.24x15.24	231.08	2.00	021
118	136	15.24x15.24	231.08	2.00	021
119	137	15.24x15.24	231.08	2.00	021
120	138	15.24x15.24	231.08	2.00	021
121	139	15.24x15.24	231.08	2.00	021
122	140	15.24x15.24	231.08	2.00	021
123	141	15.24x15.24	231.08	2.00	021
124	142	15.24x15.24	231.08	2.00	021
125	143	15.24x15.24	231.08	2.00	021
126	144	15.24x15.24	231.08	2.00	021
127	145	15.24x15.24	231.08	2.00	021
128	146	15.24x15.24	231.08	2.00	021
129	147	15.24x15.24	231.08	2.00	021
130	148	15.24x15.24	231.08	2.00	021
TOTAL PLOTS					148

NO. OF LIG. UNITS = 6x3 = 18x4 = 16
 NO. OF E.W. UNITS = 6x3 = 18x4 = 16
 TOTAL UNITS OF LIG. & E.W.S. = 32

शुद्धीकरण के लिए 11.57 से अधिक है।
 1.5 से अधिक है।
 1.5 से अधिक है।
 1.5 से अधिक है।

AREA STATEMENT

TOTAL SITE AREA-	33522.49 SQM.
AREA UNDER ROAD WIDENING-	3441.62 SQM.
NET SITE AREA	30080.87 SQM.
AREA UNDER GROUP HOUSING FOR E.W.S.L.I.G.(G-3)	549.51 SQM. 1.83%
AREA UNDER COMM. PLOT-	400.56 SQM. 1.33%
AREA UNDER PARK-	16629.88 SQM. 55.28%
AREA UNDER ROAD-	4590.87 SQM. 15.26%
	7910.25 SQM. 26.30%

LEGEND

- SITE BOUNDARY
- DRAIN AND CULVERT
- WATER SUPPLY LINE
- SEWER LINE
- ELECTRIC LINE
- TREES

TOTAL NO. OF PLOTS=148 NOS.
 COMM. PLOTS: 02 NOS.
 TOTAL DENSITY=148x10=1480 PERSONS
 DENSITY/HECTARE=1480/3.01=491.69 PPH.
 SAA=492 PPH.

PROJECT TITLE
 PROPOSED RESIDENTIAL LAYOUT PLAN ON
 KHASRA NO. 628, 626 AT VILLAGE MALIYANA
 PARGANA TEH. & DISTT. MEERUT (U.P) FOR
 HERMAN PROPERTIES LTD.

OWNER:-

HERMAN PROPERTIES LTD.
 Thru DIRECTORS-
 MR. K.P.S. KUKREJA

DRAWING TITLE
 LAYOUT PLAN

DATE	DWG. NO.
DEALT:- PRADEEP	S-01
ARCHITECT	CHECKED VG

ARCHITECT: SARVKA JAIN
 C.A. 2000/29772
 ABHIJYAKTIE
 LANE 6, MANSHAPUR, MEERUT.
 PH: 987022544

शुद्धीकरण के लिए 11.57 से अधिक है।
 1.5 से अधिक है।
 1.5 से अधिक है।
 1.5 से अधिक है।