

फ्लैट्स की विशिष्टियाँ

स्ट्रक्चर : अतिप्रभावशाली आधुनिक, भूकम्परोधी आर0सी0सी0 शियर बॉल तकनीकी पर आधारित स्ट्रक्चर का निर्माण

फर्श : बैडरूम / ड्राइंग रूम / डायनिंग लॉज में विट्रिफाईड टाइल्स फ्लोरिंग एवं कॉमन क्षेत्र में कोटा स्टोन।

किचन : कुकिंग प्लेटफार्म पर ग्रेनाइट, फर्श पर एन्टीस्कड सेरेमिक टाइल्स, स्टेनलेस स्टील का सिंक।

टॉयलेट : फर्श पर एन्टीस्कड एवं दीवारों पर सेरेमिक टाइल्स, एक टॉयलेट में इण्डियन व अन्य में यूरोपियन सीट, सिस्टर्न व एक-एक वाशबेसिन तथा क्रोम प्लेटेड टेप फिटिंग्स।

चौखट : सीजनड मलेशियन सालवुड की चौखट।

दरवाजे : फ्लैट्स में मुख्य द्वार पर डिजाईनर फिनिश फ्लश डोर व अन्य समस्त आन्तरिक फ्लश डोर।

खिड़कियाँ : यू-पी0वी0सी0 विण्डों, प्लेन टफण्ड ग्लास एवं वायरमेश जाली हेतु स्लाईडिंग शटर्स के साथ।

रंग रोगन : समस्त प्रकार के फ्लैट्स में भीतरी दीवारों व छत पर आर्थल बाउण्ड डिस्टेम्पर तथा अन्य भवनो के ऑयल बाउण्ड पेन्ट तथा बाहरी सतह पर अपेक्स फिनिशिंग, दरवाजों पर इनेमल पेन्ट / पालिश।

जलापूर्ति : सभी फ्लैट्स हेतु छत पर आर0सी0सी0 का संयुक्त टैंक व अलग से ग्राउण्ड वाटर स्टोरेज की सुविधा।

विद्युत : अग्निरोधक पी0वी0सी0 कॉपर कन्सीलड वायरिंग व पावर व ए0सी0 प्वाइंट का प्राविधान, पावर बैंकअप हेतु अतिरिक्त वायरिंग टी0वी0 एवं फोन साकेट व एम0सी0बी0।

स्टेयरकेस : कोटा स्टोन, फ्लोरिंग एवं एम0एस0 रेलिंग।

डोर फिटिंग्स : स्टेनलेस स्टील / गोल्डन फिनिश एल्युमीनियम फिटिंग्स।

अन्य प्राविधान :-

- 1 इन्टरकॉम व टेलीफोन / इन्टरनेट वायरिंग का प्राविधान।
- 2 मुख्य दरवाजे पर नाईट लैच एवं मैजिक आई का प्राविधान।
- 3 प्रवेश द्वार में मोर्टिस लॉक का प्राविधान।
- 4 वाशिंग मशीन के लिए अलग से वाटर व विद्युत प्वाइंट का प्राविधान।
- 5 सामुदायिक केन्द्र / क्लब का प्राविधान।