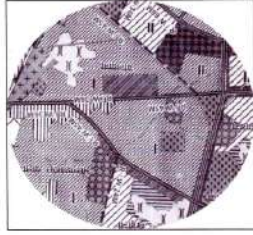
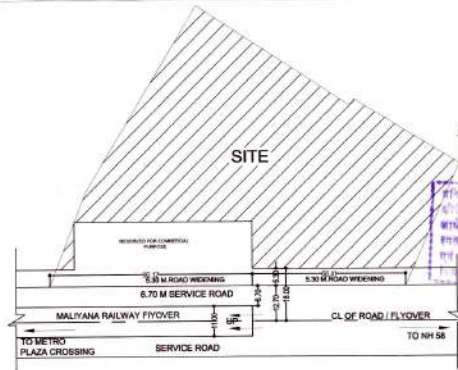


PART SHAZRA MALIYANA



PART MASTERPLAN



LOCATION PLAN (NOT TO SCALE)

श्री. विकस गुप्ता  
 10/11/2023  
 10/11/2023  
 10/11/2023

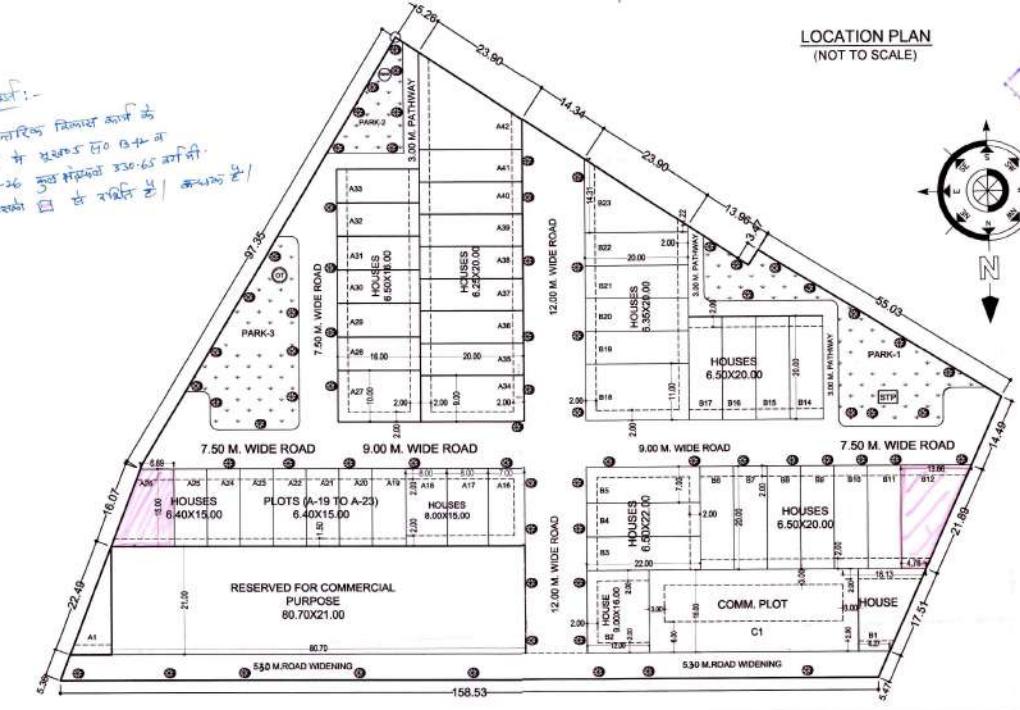
भारत विकास प्राधिकरण  
 10/11/2023  
 10/11/2023  
 10/11/2023

श्री. विकस गुप्ता के नाम पर स्थल पर  
 विज्ञापन कार्य

यदि कृपया किसी भी कारणवश  
 इसी प्रकल्प परियोजना का किया  
 जाएगा तो कृपया कृपया  
 कृपया ही विवरण कृपया कृपया  
 कृपया कृपया कृपया कृपया

संश्लेषित एवं संश्लेषित 10/11/2023  
 अधिकतम संश्लेषित 10/11/2023  
 संश्लेषित 10/11/2023 से किसी भी संश्लेषित  
 पर कोई संश्लेषित संश्लेषित नहीं होगा।  
 संश्लेषित संश्लेषित संश्लेषित संश्लेषित  
 संश्लेषित संश्लेषित संश्लेषित संश्लेषित  
 संश्लेषित संश्लेषित संश्लेषित संश्लेषित

नोट:-  
 आंतरिक विकास कार्य के  
 तहत से संश्लेषित 10/11/2023  
 A-26 कुल संश्लेषित 10/11/2023  
 संश्लेषित 10/11/2023 के संश्लेषित 10/11/2023



LAYOUT & LANDSCAPE

REVISED RESIDENTIAL LAY-OUT PLAN FOR "BANARSI DASS ESTATE" AT KHASRA NO. 1049 OF VILL. MALIYANA, BAGHPAT ROAD, MEERUT.

AREA STATEMENT	SQ.M.	%
TOTAL SITE AREA	13910.00	
AREA UNDER ROAD WIDENING	840.63	
DEDUCT AREA RESERVE FOR COMMERCIAL PURPOSE	1694.70	
NET AREA OF SITE	11374.87	
AREA UNDER HOUSES / RESI PLOTS	5859.53	51.51
AREA UNDER COMM. PLOT	650.00	5.71
AREA UNDER PARK / GREEN	1961.40	17.24
AREA UNDER ROADS	2903.74	25.54

PROPOSED UNIT=38 x 12x2 = 62

DENSITY :-  
 TOTAL NO OF HOUSES :- 62  
 POPULATION :- (62x5) = 310 PERSONS  
 DENSITY :- 310/1.3545 = 229 P.P.H.

OWNERS:- For JASWANT SUGAR MILLS LTD.  
 Director  
 SH. PRASHANT GUPTA  
 (DIRECTOR)  
 JASWANT SUGAR MILLS LTD.

ENGINEER :-  
 ER. VIKAS GUPTA  
 B.TECH (CONV.) I.T. BH. U., M.E., P.V.  
 10/11/2023  
 GUPTA CONSULTANTS  
 OFF: 107-108, SATYAM PLAZA COMPLEX,  
 P.L. SHARMA RD, MEERUT PH. 400085  
 MOB: 9810150019  
 RES: C-91, PALLAV PURAM PHASE I,  
 MEERUT. PH. 207745