

फ्लैट्स की विशिष्टियाँ

स्ट्रक्चर : शीयरवाल टेक्नालाजी आधारित भूकम्प रोधी निर्माण जिसमें द्वायलेट की दीवार को छोड़कर अन्य सभी दीवारें आर0सी0सी0 की होंगी। फर्श : बेडरूम/ड्राइंग/डाइनिंग रूम में विट्रिफाइड टाइल, कमन क्षेत्र में कोटा स्टोन। किचन : कुकिंग प्लेट फार्म पर ग्रेनाइट, प्लेट फार्म के ऊपर दो फिट ऊँचाई तक सेरेमिक टाइल, स्टेनलेस स्टील का सिंक। द्वायलेट : फर्श पर एन्टी स्किड एवं दीवारों पर सेरेमिक टाइल्स, एक द्वायलेट में इण्डियन व अन्य में यूरोपियन सीट, सिसटर्न व एक-एक वाश बेसिन तथा क्रोम प्लेटेड टैप फिटिंग्स। दरवाजे : मुख्य दरवाजा डिजाइनरडोर व अन्य दरवाजे फ्लश डोर शटर्स, चौखट मलेशियन साल वुड/एंगिल आयरन/स्लाइडिंग डोर। खिड़किया : कम्पोजिट यू.पी.वी.सी. विन्डो फ्रेम/ग्रिल व मच्छर जाली। रंग रोगन : अन्दर दीवारों व छत पर ऑयल बाउण्ड डिस्टेम्पर तथा बाहरी सतह पर अपेक्स फिनिशिंग। दरवाजों पर एनेमल पेन्ट/पालिश। जलपूर्ति : सभी फ्लैट हेतु छत पर आर0सी0सी0 का संयुक्त टैंक। विद्युत : अग्निरोधक पी0वी0सी0 कापर कन्सील्ड वायरिंग एवं पावर व ए0सी0 प्वाइन्ट का प्राविधान, जनरेटर द्वारा पावर-बैकअप का प्राविधान किया गया है जिसके माध्यम से Studio Apartment (1 BHK) हेतु 300 वाट, 2 BHK एवं 2 BHK+S हेतु 400 वाट, 3 BHK हेतु 500 वाट एवं 3 BHK+S हेतु 600 वाट तथा पेन्ट हाउस में 700 वाट का प्राविधान आटोकट सिस्टम के साथ। लिफ्ट : सुविधा हेतु एक अतिरिक्त लिफ्ट के साथ प्रत्येक टावर में कुल 2 नग पैसेंजर-लिफ्ट एवं एक नग फ्रेट लिफ्ट का प्राविधान। स्टेयर केस : कोटा स्टोन, आयरन पाइप रेलिंग। डोर फिटिंग्स : एल्यूमिनियम फिटिंग्स। बहुमंजिली भवनों के निर्माण में विश्व की बहुप्रतिष्ठित कम्पनी एल. एण्ड टी. द्वारा किया जाएगा।