

वेय0सहा0(तक0) / मु0अमि0 / मु0ले0अ0 / सचिव / उपाध्यक्ष

कार्य का नाम - नया मुरादाबाद योजना के सैक्टर-15ए में 32 चार मंजिले एम0एम0आई0जी0 भवनों का निर्माण कार्य।

आगणन राशि - रू0 3,30,68,482.00

टिप्पणी - कृपया एन0पी0-02 पर अभियन्त्रण खण्ड की आख्यानानुसार, नया मुरादाबाद योजना के सैक्टर-16बी में 24 दो मंजिले एम0एम0आई0जी0 भवनों के निर्माण कार्य का प्रस्ताव स्वीकृत हुआ था, जो स्थल विवाधित होने के कारण दि0 18.02.2016 को निरस्त किया जा चुका है। नियोजन अनुभाग द्वारा योजना के सैक्टर-15ए में 32 एम0एम0आई0जी0 भवनों का नियोजन किया गया है, जिसके स्वीकृत ले-आउट प्लान की छायाप्रति दांयी ओर संलग्न है। भवनों के निर्माण हेतु खण्ड द्वारा आर0सी0सी0 फ्रेम स्ट्रक्चर में A.A.C. Blocks Masonary का प्राविधान करते हुये आगणन तैयार किया गया है। आगणन में भवनों के फर्श हेतु Vitrified Tile का प्राविधान किया गया है। आगणन के अनुसार कार्य की बी0ओ0क्यू0 धनराशि रू0 3,01,01,114.60 आती है, जिसमें 01 प्रतिशत लेबर सैस, 03 प्रतिशत वर्कचार्ज कन्टिनजैन्सी व 5.80 प्रतिशत सर्विस टैक्स सम्मिलित करने पर आगणन धनराशि रू0 3,30,68,482.00 होती है। आगणन में दरें यू0पी0पी0डब्लू0डी0एस0ओ0आर0-2015-16, डी0एस0आर0-2014 व पूर्व प्रचलित प्रयोग की गयी है। भवनों की ड्राईंग पत्रावली में दांयी ओर संलग्न है। आगणन के अनुसार भवनों का अनन्तिम विक्रय मूल्य निम्नानुसार है :-

क्र0सं0	भवन	कवर्ड एरिया (वर्गमी0)	सुपर एरिया (वर्गमी0)	विक्रय मूल्य
1.	भूतल	54.26	66.17	रू0 16,72,500.00
2.	प्रथम तल	54.26	66.17	रू0 15,45,500.00
3.	द्वितीय तल	54.26	66.17	रू0 15,45,500.00
4.	तृतीय तल	54.26	66.17	रू0 15,45,500.00

अतः एन0पी0-02 पर अभियन्त्रण खण्ड की आख्या के क्रम में आगणन धनराशि रू0 3,30,68,482.00 (तीन करोड़ तीस लाख अड़सठ हजार चार सौ बयासी मात्र) की तकनीकी, वित्तीय एवं प्रशासनिक स्वीकृति के साथ-साथ कार्य की निविदा आमन्त्रित किये जाने की स्वीकृति हेतु पत्रावली अग्रसारित करने का कष्ट करें।

5/3/16
JELT

05/03/16
PA(T)

9-3-16
C.A.O.
M.D.A.

9-3-16
014/ लायक

DE S / PA
For tender

9-3-16

9-3-16
उपाध्यक्ष
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद