

-1-

अधि.अभि.(मु०) / अधी.अभि.(प्रौ०) / मुख्य अभियन्ता / उप आवास आयुक्त (पंजी०)

कृपया सम्मुख पृष्ठ पर संलग्न अधीक्षण अभियन्ता, प्रथम वृत्त(शि०का०), लखनऊ के पत्र सं०-2787/एम-5 दिनांक 26.12.2017 का अवलोकन करने का कष्ट करें, जिसके द्वारा वृन्दावन योजना सं०-4, लखनऊ के सेक्टर-13 में 480 नग दुर्बल आय वर्ग (जी+3) प्रकार के पलैटों के पंजीकरण खोले जाने हेतु प्रस्ताव प्रेषित किया गया है।

प्रस्तुत प्रस्ताव के परीक्षणोंपरान्त प्रस्तावित अवशेष पलैटों एवं उसकी अनुमानित विक्रय मूल्य का विवरण निम्नवत् है।

क्र०सं०	पलैट का प्रकार	प्रस्तावित पलैटों की संख्या (नग)	सुपर एरिया (वर्ग मी०)	कारपेट एरिया (वर्ग मी०)	प्रस्तावित अनुमानित विक्रय मूल्य (रु० लाख)
1	1बी०एच०के० (टाइप-1)	480	39.40	27.00	12.71

नोट-1—उक्त पलैटों के प्रस्तावित विक्रय मूल्य में भूमि का मूल्य, योजना की वर्तमान में प्रभावी आवासीय भूमि दर रु० 21500.00 प्रति वर्ग मी० के आधार पर लिया गया है।

2—उक्त परियोजना का यू०पी० रेरा (UPRERA) के अन्तर्गत पंजीकरण कराया गया है।


3—उक्त लागत में राज्य सरकार या भारत सरकार द्वारा प्राविधानित किसी प्रकार का टैक्स यथा जी०एस०टी० आदि सम्मिलित नहीं है। जी०एस०टी० अथवा अन्य किसी भी प्रकार का टैक्स आवंटी द्वारा स्वयं वहन किया जाना प्रस्तावित है।

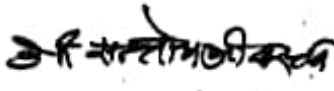
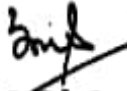
उपरोक्तानुसार प्रश्नगत परियोजना के अन्तर्गत 480 नग पलैटों का पंजीकरण खोले जाने हेतु प्रस्ताव/पत्रावली पंजीकरण अनुभाग को प्रेषित करना चाहें।

  
24/1/18  
(के० के० आचार्य)  
अवर अभियन्ता

  
24/1/18  
(ए० ए० आचार्य)  
अधीक्षक अभियन्ता मुख्य आयुक्त

  
24/1/18  
मुख्य अभियन्ता

  
24/1/18  
मुख्य अभियन्ता

  
  
O.P.C.  
31/01/18