



पत्रांक- 528 / वा0नि0-2/

दिनांक-18/02 2021

द्वारा मैसेज बोर्ड

सेवा में,

अधिशायी अभियंता,
निर्माण खण्ड-निर्माण इकाई-रूहेलखण्ड-04,
उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद,
शिवाजी चौक, राजेन्द्र नगर, बरेली।

विषय:- जनपद बदायूँ में स्थित योजना सं0-2 भाग-2 के ले आउट प्लान के संबंध में।

महोदय,

उपरोक्त विषयक कृपया अपने पत्रांक-1655/आर0-4/245 दि0 02-11-2020 का सन्दर्भ ग्रहण करने का कष्ट करें। जिसके माध्यम से जनपद बदायूँ में योजना सं0-2, भाग-2 के ले-आउट प्लान में नियोजित एस0टी0पी0, ओ0एच0टी0 तथा ट्यूबवेल की फिजिबिल्टी आख्या उपलब्ध करायी गयी थी।

अतः उक्त के क्रम में आप द्वारा उपलब्ध करायी गयी फिजिबिल्टी के आधार पर जनपद बदायूँ में योजना सं0-2, भाग-2 के लेआउट प्लान में एस0टी0पी0, ओ0एच0टी0 तथा ट्यूबवेल की लोकेशन में परिवर्तन करते हुए ले आउट प्लान तैयार कराया गया संशोधित ले आउट प्लान आवास आयुक्त (म0) द्वारा दिनांक 10-02-2021 को स्वीकृत किया गया है। जिसकी 01 नग स्वच्छ प्रति आपको अग्रिम आवश्यक कार्यवाही हेतु संलग्न कर प्रेषित किया जा रहा है।

संलग्नक:-उपरोक्तानुसार।

भवदीय

(मुकेश कुमार रूहेला)

वास्तुविद नियोजक

दिनांक 18/02/2021

पत्रांक- 528 /

प्रतिलिपि- निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित।

1. अधीक्षण अभियंता-संयुक्त निदेशक-रूहेलखण्ड, उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद, 3सी-124, 125, बौद्ध विहार, मुरादाबाद।

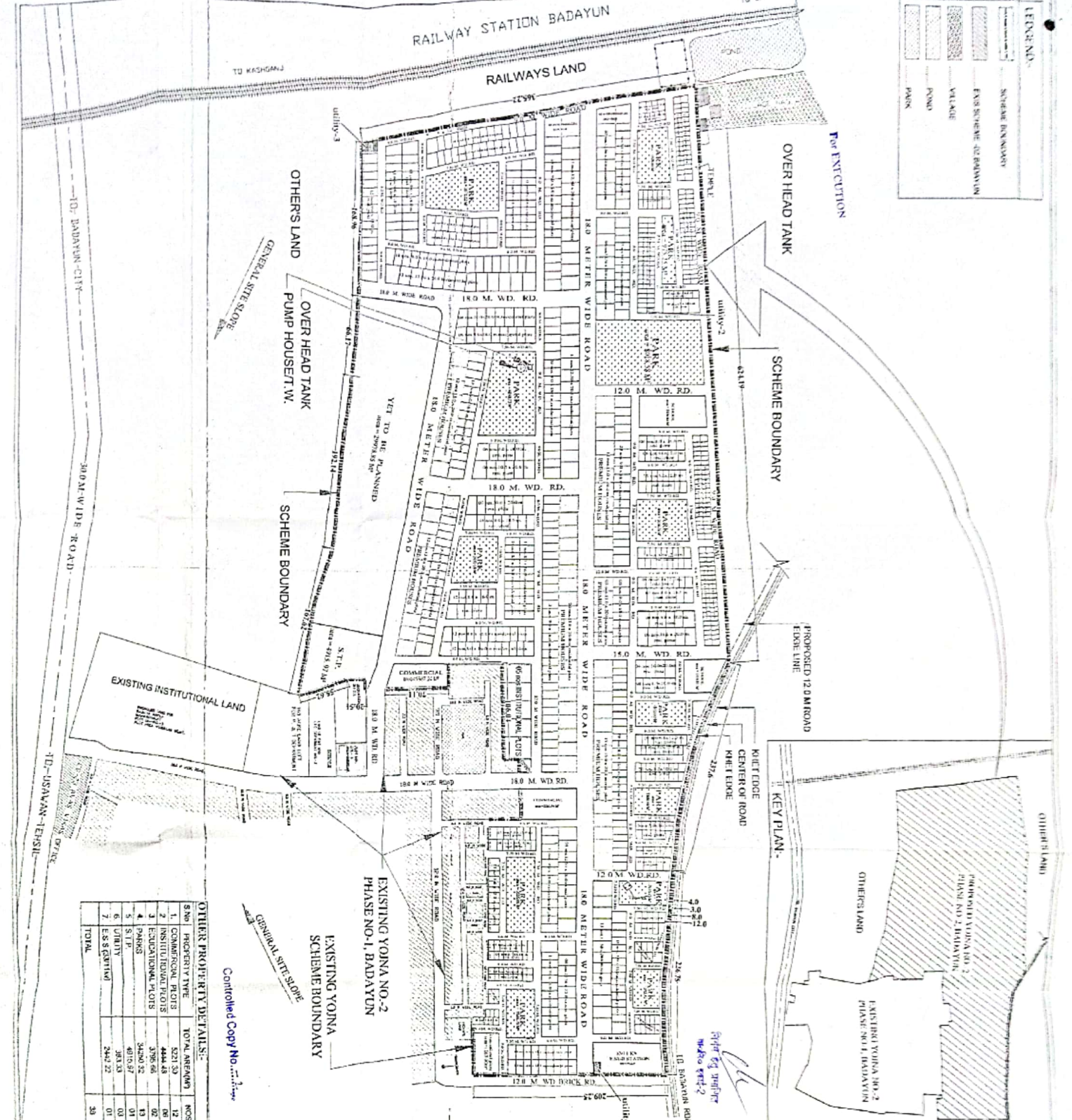
वास्तुविद नियोजक

LEGEND

[Symbol]	STANDARD BOUNDARY
[Symbol]	EXISTING SCHEME - 02 BADAYUN
[Symbol]	VALUABLE
[Symbol]	POND
[Symbol]	PARK

RAILWAY STATION BADAYUN

RAILWAYS LAND



DATE: 28.01.2021

PROPOSED LAY-OUT PLAN FOR CIVIL LINES
YOJNA NO.-02 PHASE-2, BADAYUN.

Prepared by: *[Signature]*

Scale: 1:1000

100M 50 100M

PROPERTY DETAILS-

S.No.	PROPERTY TYPE	SIZE(M)	AREA(M ²)	NOS.
1	RESIDENTIAL PLOTS	06X08	40	216
		06X10	50	99
		06X12	72	126
		07X15	105	12
		08X16	128	213
		09X18	162	242
		10X20	200	31
		12.50X20	250	85
2	PREMIUM HOUSES	15.00X20.0	300	80
	TOTAL			1104

LEGEND-

S.No.	PROPERTY TYPE	AREA(M ²)	PERCENTAGE
1	RESIDENTIAL PLOTS	146978.45	44.57%
2	COMMERCIAL PLOTS	5221.30	0.155%
3	EDUCATIONAL PLOTS	3765.07	0.113%
4	INSTITUTIONAL PLOTS	4444.48	0.132%
5	UTILITY & E.S.	2825.55	0.85%
6	PARK & S.T.P.	35166.30	11.55%
7	YET TO BE PLANNED	29673.95	8.91%
8	ROADS/CIRCULATION	10037.85	30.02%
	TOTAL	336248.45	100.00%

OTHER PROPERTY DETAILS-

S.No.	PROPERTY TYPE	TOTAL AREA(M ²)	NOS.
1	COMMERCIAL PLOTS	5221.30	12
2	INSTITUTIONAL PLOTS	4444.48	02
3	EDUCATIONAL PLOTS	3765.07	13
4	PARKS	4010.87	01
5	S.T.P.	3813.33	03
6	UTILITY	2842.22	01
7	E.S. (SEWER)		
	TOTAL		33

PROPOSED LAY-OUT PLAN FOR CIVIL LINES
YOJNA NO.-02 PHASE-2, BADAYUN

Scale: 1:1000

100M 50 100M

APPROVED BY: *[Signature]*

DATE: 1.2.2021

CHIEF ARCHITECT/PLANNER
AJAY CHAUHAN

AVAS AVUKI