

आवृत्ति संख्या 0000 अनाटेमेंट एक्ट-2010 के सभी प्रावधानों हेतु बाध्य है तथा आवृत्ति संख्या को संशोधित योजना पत्र नियमानुसार निर्धारित अवधि में प्रस्तुत करना होगा।

26. योजना में अन्य योग्य एक/एकसे अधिक क्षेत्रों में विभिन्न न्यायालयों में पाए सम्मित है इनको मानवीय न्यायालयों द्वारा जो भी आदेश निर्गत किये जायेंगे उन्हें आवृत्ति संख्या अनुपालन हेतु बाध्य होगा।
28. सेक्टर-75 में ईको सिटी योजना को भू-विन्यास मानचित्र की प्राधिकरण द्वारा दिनांक 09.11.2010 वैधानिक स्वीकृति पत्र में शर्तों के साथ प्रदान की गई थी। उद्येनुसार उल्लेखित शर्तों का अनुपालन सुनिश्चित करने हेतु बाध्य है।
27. यह स्वीकृति ईको सिटी, सेक्टर-75 में आवृत्ति मुख्यधरा का पंजीकरण एवं आवंटन हेतु विवरण पुस्तिका की निचम एवं शर्त/सीमा डीथ की शर्त/नोएक नकलीयता-2031/नोएक भवन विनियमावली-2010 के सुसंगत तथा प्रभावी प्रावधानों के अधीन होगी जिसके उल्लंघन की क्या है यह स्वीकृति स्पष्ट निरस्त मानी जायेगी।
28. मानचित्र इस शर्तों के साथ स्वीकृत किये जाते हैं कि अधिभोग को आवंटन के समय स्वीमिंग पूल को मानचित्र में दर्शाते हुए सम्बन्धित विभाग से अनापत्ति पत्र प्राप्त कर विभाग में जमा करायेगा।

स्वीकृत मानचित्र इस पत्र के साथ संलग्न है, भवन कार्ड मानचित्र की वैधता तिथि के अन्दर पूरा होने को उपरान्त अधिभोग प्रमाण पत्र प्राप्त करने के लिए आवंटन पत्र है तथा बिना लाञ्छा व प्रमाण लिए भवन को प्रयोग में ला सार्य।

• उप विभाजित मुख्यधरा का क्षेत्रफल	
• आवंटन के समय अनुमान भू-आच्छादित 80 35%	= 20,000.00 वर्ग मी०
• आवंटन के समय अनुमान एक ए.आर. @ 2.75	= 7,000.00 मी०
• अनुमान एक/एकसे अधिक 3.5 (अन्य योग्य सहित)	= 55,000.00 वर्ग मी०
• अन्य योग्य एक/एकसे अधिक मेट्रो कॉरीडोर के सापेक्ष में मुख्यधरा के क्षेत्रफल का 0.50	= 70,000.00 वर्ग मी०
• कुल अनुमान एक/एकसे अधिक (अन्य योग्य एवं मेट्रो कॉरीडोर सहित)	= 10,000.00 वर्ग मी०
• प्रस्तावित एक/एकसे अधिक (अन्य योग्य एवं मेट्रो कॉरीडोर सहित)	= 80,000.00 वर्ग मी०
• अनुमान वाणिज्यिक क्षेत्रफल	= 24,984.73 वर्ग मी०
• प्रस्तावित वाणिज्यिक क्षेत्रफल	= 700.00 वर्ग मी०
• अनुमान ऊँचाई	= 698.399 वर्ग मी०
• पूर्ण स्वीकृत ऊँचाई	= कोई सीमा नहीं
• उल्लेखित ऊँचाई	= 105 मी०
• अनुमान गैर-वाणिज्यिक	= 167 मी०
	= लग 15.0 मी० व अन्य सीमा
• तीन विविधता के लिए अतिरिक्त 5% एक/एकसे अधिक	साइड 9.00 मी०
• कुल अनुमान एक/एकसे अधिक (अन्य योग्य एवं मेट्रो कॉरीडोर सहित)	= $20000 \times 3.5 \times 51 \approx 3500.00$
	= 83,600.00 वर्ग मी०

परीक्षा का ताल		-	514.441
परीक्षा का ताल		-	367.99
परीक्षा का ताल		-	367.99
कुल एकपदवार (अनुमत्य एकपदवार-हाल योग एकपदवार-मैट्रो परिचर के प्राविधान की तहत-5% प्रो. बिबिना हेतु अनुमत्य एकपदवार)	83500.00	57741.72	83484.730

नौन एकपदवार			
तहखाना अपर	सेटिंग प्रोसेस के प्रकार के होमल (प्रतिपदवार)	13863.36	12848.418
तहखाना अधर		13863.36	13374.24
		27726.72	26222.658
स्टिल		1790.58	1776.833
15% सेवा सेट	10500	8081.09	10499.655
श्री 27.06.13 की कुल प्रतिपदवार (एकपदवार, तहखाना, स्टिल व सेवा प्रोसेस सहित)		$57741.72 + 27726.72 + 8081.09 + 1790.58 = 95340.11$	
कुल सेट (एकपदवार, तहखाना, स्टिल व सेवा प्रोसेस सहित)		$83484.73 + 26222.658 + 1776.833 + 10499.655 = 1,21,983.874$	

सैटिंग विवरण:-

सैटिंग	अनुमत्य (मी०)	प्रस्तावित (मी०)	
		मकान	तहखाना
अप	15.0	15.00	6.00
पुल	9.0	11.50	8.00
बाई साइड	9.0	11.50	8.00
बाई साइड	9.0	11.50	8.00

Map for preparation of drawing is as per the
Letter No. 111/2000 for approval of the

प्रमाणित
प्रमाणित

नाम
पद
प्रमाणित

प्रतिनिधि- महाप्रबन्धक (मुप बाजसिंग) को सूचना एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित ।

प्रमाणित