अयोध्या विकास प्राधिकरण

सिविल लाइन, चौदह कोसी परिक्रमा मार्ग, अयोध्या - 224001
www.ayodhyada.in vcafda@gmail.com, vcada@ayodhyada.com,

पत्रांकः4576/अ0वि0प्रा0—अयो0/2023—24

दिनांकः 20/11 /2024

अधिशासी अभियन्ता
अयोध्या विकास प्राधिकरण
अयोध्या।

प्राधिकरण द्वारा ग्राम फिरोजपुर उपरहार जनपद अयोध्या की 26.20 हेक्टे0 (2,62,014.00 वर्ग मीटर) भूमि का अधिग्रहीत करके आवासीय एवं व्यवसायिक टाउनशिप विकसित किये जाने हेतु पुनरीक्षित तलपट मानचित्र ''वशिष्ठ कुन्ज योजना फेस—1'' के नाम से दिनांक 23.10.2024 को स्वीकृति प्रदान की जा चुकी है।

उपरोक्त वशिष्ठ कुन्ज परियोजना फेस—1 को विकसित कर पूर्ण किये जाने हेतु दिनांक 22.10.2029 अर्थात 05 वर्ष तक निर्धारित की जाती है। तद्नुसार तलपट मानचित्र के अनुसार योजना विकसित किये जाने हेतु समस्त औपचारिकतायें पूर्ण करते हुए स्थल पर कार्य कराना सुनिश्चित करें।

12/11/2024

(अश्विनी कुमार पाण्डेय)
उपाध्यक्ष

प्रतिलिपि—
सचिव अयोध्या विकास प्राधिकरण को सूचनार्थ।

उपाध्यक्ष
अयोध्या विकास प्राधिकरण,
अयोध्या।

पृष्ठ संख्या ....

अयोध्या विकास प्राधिकरण, अयोध्या

कार्यालय / टिप्पणी आदेश

अयोध्या लखनऊ मार्ग पर अयोध्या के प्रवेश द्वार के लिये कय की गयी भूमि में से योजना के पहुंच मार्ग हेतु अयोध्या विकास प्राधिकरण की भूमि की समतुल्य भूमि की विनिमय की स्वीकृति शासन से प्राप्त की जा चुकी है। तत्कम में प्राधिकरण द्वारा पयर्टन विभाग से विनिमय भूमि के आधार पर विन्यास मानचित्र तैयार करा लिया गया है। उपरोक्तानुसार तैयार किया गया विन्यास मानचित्र भवन उपविधि के अन्तर्गत निर्धारित विभिन्न मापदण्डों के अनुरूप है तथा इस विन्यास मानचित्र के अन्तर्गत सम्पूर्ण योजना क्षेत्रफल के 17.716 प्रतिशत के सम्तुल्य भूमि पार्क एवं खुले क्षेत्र के लिए छोड़ी गयी है जो कि न्यूनतम आवश्यक 15 प्रतिशत से अधिक है। इसी प्रकार योजना में सृजित की जाने वाली आवासीय इकाईयों में दुर्बल आय वर्ग (ई0डब्लू0एस0) एवं अल्प आय वर्ग (एल0आई0जी0) की इकाईयां कुल इकाईयों के 10–10 प्रतिशत की न्यूनतम संख्या से अधिक है,इस विन्यास मानचित्र के अनुसार आवासीय एंव फैसिलिटी की भूमि को मिलाकर अधिग्रहित भूमि का 46.51 प्रतिशत क्षेत्रफल विक्रय के लिए उपलब्ध होगा, कृपया फेज–1 में उपरोक्त विवरण के अनुसार संशोधित मानचित्र दायी ओर संलग्न है। कृपया विन्यास मानचित्र के हार्ड कॉपी पर हस्ताक्षर करने का कष्ट करें।

विन्यास मानचित्र अनुमोदनार्थ हेतु प्रेषित

23/10/24
... सिंह
अधिशासी अभियन्ता
अयोध्या विकास प्राधिकरण
अयोध्या

सचिव महोदय

23.10.24
सचिव
अयोध्या विकास प्राधिकरण
अयोध्या।

उपाध्यक्ष महोदय

23/10/2024
उपाध्यक्ष
अयोध्या विकास प्राधिकरण
अयोध्या